

ARTAŞ HOLDİNG'TEN

2024'TE
6 TESLİM
EDİLECEK
PROJE



RADISSON BLU HOTEL
MOUNT ERCİYES
EN İYİ TURİZM YAPISI

AVRUPAKENT
GYO
HALKA
ARZ EDİLDİ

MECİDİYEKÖY'DE
YEPYENİ
BİR PROJE



PLATFORM
PREMIUM OFFICE

Yerin Hazır,
Sen De Aramıza *Katıl!*

Size ve ekibinize özel hazırlanmış, tüm operasyonel giderleri dahil,
dekorasyonlu hazır ofisler Platform'da!

Görüşmenize uygun toplantı odası seçenekleri, keyifli molalar için tasarlanan ortak alanlar
ve Platformlulara özel iş birlikleri ile çalışma deneyiminizi iyileştirmek için buradayız.



📍 Vadipark Seyrantepe No:10
A Blok Kat: 2-3
✉ info@platformoffice.co

☎ 0 (212) 706 18 05
☎ 0 (533) 281 38 68
🌐 platformoffice.co



Sanal Ofisler



Toplantı Odaları



Ortak Alanlar

Değerli site sakinlerimiz ve paydaşlarımız;

Artaş Holding olarak başta konut olmak üzere birçok sektörde faaliyet göstererek 47. yılımıza girmenin ve yarım asrı tamamlamaya doğru emin adımlarla yol almanın gururu ve mutluluğunu yaşıyoruz.

2024 yılında Avrupa Konutları markalı konutlarımızda yaşayacak İstanbulluların sayısı bir hayli artacak. Bu yıl art arda 5 konut projemizi sahiplerine teslim ediyoruz. Saklıvadi, Esentepe, Yamanevler, Ata ve Yenimahalle projelerimizde yaşayacak yeni komşularımız da markamızın bugüne dek büyük memnuniyet sağladığı standartlarda bir yaşama sahip olacak. Mesa-Kantur/Akdaş ortaklığı ile gerçekleştirdiğimiz Tema İstanbul 2 projemizde ise yaşam 2023 yılında başladı. Bunların yanı sıra önümüzdeki aylarda teslim edeceğimiz bir başka projemiz de Artaş Ticaret ve Sanayi Merkezi olacak. İnşaat ve toplu yaşam yönetiminde bunca yıl edindiğimiz tecrübe ile nitelikli bir iş hayatına da imzamız atacağız.

Perakende ve turizm sektöründe verdiğimiz hizmeti de en güzel şekilde sürdürüyoruz. Gerek alışveriş merkezlerimiz gerek otellerimizde, keyifli alışveriş ve konaklama sağlamak adına fark yaratan bir kalite sunarak çalışıyoruz. AVM ve otellerimizin bir kısmını bünyesinde bulunduran şirketimiz Avrupakent GYO'yu 2023 yılı sonunda halka arz ettik. Dağıtılabilir kârımızın yüzde 50'sini temettü olarak dağıtmayı vadettiğimiz halka arzımız büyük talep gördü. Arz sonucu elde edilen gelir ile İstanbul'un kalbi diyebileceğimiz Mecidiyeköy'de; Profilo İş Merkezi'nin yerine konut projesi inşa etmeye başladık. Öte yandan Swisshotel Resort Bodrum Beach de dahil olmak üzere Avrupakent GYO portföyünü genişletecek çeşitli yeni taşınmazlar satın aldık.

Artaş Holding olarak imza attığımız başarılı işlerin tescillenmesi bizi ayrıca memnun etti. Gayrimenkul sektörünün en prestijli ödüllerinden biri olan Sign Of The City Awards'ta kış turizminin gözde adresi olan Erciyes'te bulunan otelimiz Radisson Blu Hotel Mount Erciyes "En İyi Turizm Yapısı" ödülünü aldı. Sosyal sorumluluk kapsamında inşa ettiğimiz yapılar da bu prestijli ödülün sahibi oldu. Eğitim hayatına hediye ettiğimiz Avrupa Konutları Çamlıvadi Özel Eğitim Uygulama Okulu "En İyi Eğitim Binası" şehirde huzurlu bir ibadet için inşa ettiğimiz Vadistanbul Camii de "En İyi Sosyo-Kültürel Yapı" ödülüne layık görüldü.

Projelerimize ilişkin bu beğeni, memnuniyet ve talepler; başarı yolundaki hevesimizi, yatırımlara devam etme yönündeki azmimizi artırıyor. Bundan sonra da hep birlikte çalışmayı, üretmeyi ve kazanmayı temenni ederek herkese iyi bir yıl dilerim.



SÜLEYMAN ÇETİNSAYA
ARTAŞ HOLDİNG
YÖNETİM KURULU BAŞKANI



içindekiler

68

Radisson Blu Hotel Mount Erciyes, zevkli mimarisi ve üstün hizmet kalitesiyle kış tatili severler için hayal gibi bir tatil vadediyor.



Artaş Holding ve projeleri ile ilgili güncel haberler ve fırsatlar için sosyal medya hesaplarımızı takip edebilirsiniz.



artasholding

Artaş Holding İletişim Merkezi

4443825

KÜNYE

Yayın Sahibi : Atilla Demir
Yazı İşleri Müdürü : Arzum Akar Özgiray
Editör : Özlem Çalık
Tasarım : Brand&More İletişim

10 Mustafa Mert & Çisem Dalağan çiftinin gözünden Tema İstanbul 2

11 İsmail Naci & Ayşe Kaya çiftinin gözünden Tema İstanbul 2

12 Artaş Holding'den haberler

16 2024'te teslim edilecek 6 proje

28 2024'te iki yeni proje

32 Emine Genç'in evine ziyaret

36 Esengül Özcan'ın evine ziyaret

40 Zeynep Gündüz ile yüzme üzerine sohbet

42 Komşularımızdan haberler

46 Avrupakent GYO borsada

54 Kayseri lezzetleriyle ünlü Kemal Koçak Restaurant İstanbul'da

56 Etkinliğin merkezi Vadistanbul

58 Sıcak dokunuşlarla kış dekorasyonu, rengarenk minik dolaplar, en rahat haliyle erkek vitrini, kadın gardroplarında davet ışıltısı

66 Kayseri'den Kapadokya'ya Beyaz Bir Yolculuk

72 Kağıthane, Küçükçekmece, Bağcılar, Ümraniye, Avcılar ve Sarıyer'den son gelişmeler

84 Binicilikle bedeninizi ve ruhunuzu özgür bırakın

88 Yeşil geleceğin taşıtı elektrikli araçlar

92 Evde teraryum yapımı



94 En güncel etkinlikler

96 Sinemada bizi bekleyen filmler

98 En sevilen kitap önerileri





TEMA İSTANBUL 2'DE YAŞAM BAŞLADI

Satışa çıktığı ilk gün ofis önünde kuyrukların olduğu proje Tema İstanbul 2'de yaşam başladı. Az katlı blokları ve geniş balkonları ile öne çıkan proje büyük beğeni topluyor.

Tema İstanbul ve Tema İstanbul Bahçe projelerinde keyifli ve huzurlu yaşamın çok sevilmesinin ardından, Tema İstanbul 2 projesinin satışa çıkması da dört gözle bekleniyordu. Projenin satışa çıktığı gün gerçekleşen ilgi tahmin edilenin de üzerine çıkmış, satış ofisinin önünde oluşan kalabalık kuyruk, çeşitli basın yayın organlarına haber olmuştu. 2021 yılının aralık ayında yaşanan o günlerin ardından bugün Tema İstanbul 2'de hayali kurulan yaşam başladı.



Az Katlı Yatay Mimari

Tema İstanbul 2 projesi 390 bin metrekare üzerine inşa edilmiştir. Projede 2.280 adet daire bulunmaktadır. Tema İstanbul 2'yi farklılaştıran en önemli özelliklerden birisi ise az katlı bloklara sahip olmasıdır. Bloklar ortalama 5 kattan oluşmaktadır.

1+1'den 4+1'e değişen dairelerde bahçe, balkon ve teraslı seçenekler bulunmaktadır. Balkonların hepsi geniş ve ferah özellikleriyle öne çıkmaktadır. Dairelerin yüksek tavanlı, camların ise yere kadar oluşu yaşamı ferahlaştıran diğer özelliklerdendir. Dairelerin büyüklükleri ise 74 m² ve 246 m² arasında değişmektedir.

Tema İstanbul 2'de dairelerin yanı sıra 70 adet de villa bulunmaktadır. 3+1, 4+1, 6+2 ve 8+1 olarak çeşitlenen villaların büyüklükleri ise 240 m² ve 585 m² arasında değişmektedir. Villalar 2 veya 3 katlı olarak çeşitlenmektedir.

Yeşil Koridor

Tema İstanbul 2'de geniş balkonlar ve yere kadar inen pencerelerden çiçekler, çeşit çeşit bitkilerle bezenmiş bir peyzaj alanı izlenebilmektedir. Projenin ortasında yer alan "Yeşil Koridor" Tema İstanbul 2'de yaşayanlara huzur vermektedir. Yürüyüş yolları, oyun, oturma, spor ve rekreasyon alanlarından oluşan toplam 45 bin m²'lik bu alan 850 metre uzunluğundadır.

Bu koridorda komşularla, dostlarla, aile ile yürümek, koşmak, bisiklet sürmek, dinlenme alanlarında oturup sohbet etmek çok daha



Ortalama 5 kattan oluşan konut bloklarında toplam 2.280 daire bulunmaktadır.

keyifli olmaktadır. Çocukların gönüllerince koşup oynadığı, ailelerin güven hissedeceği bu ortamın vereceği mutluluk, şık ve kaliteli dairelerin sunacağı konfora eklenince Tema İstanbul 2'de yaşamak daha da cazip hale gelmektedir.

Yanı Başına Metro Geliyor

İnşaatları süren iki metro hattının duraklarının Tema İstanbul 2'nin yanı başında yer alması planlanmaktadır. Bunlardan ilki; şu anda hizmette olan M7 Mecidiyeköy-Mahmutbey metro hattının devamı niteliğinde uzanacak. İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından yapımı gerçekleştirilen bu hat sayesinde, şehrin merkezi noktalarına gitmek için raylı ulaşım kullanılabilir.

Hatlardan diğeri ise; yapımı Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı tarafından gerçekleştirilen M11 Gayrettepe-İstanbul Havalimanı-Halkalı metro hattı olacak. Projenin yanı başında olması planlanan istasyon ile İstanbul Havalimanı'na veya Marmaray Halkalı İstasyonu'na raylı ulaşım alternatifi gelmiş olacak. Hatlara ilişkin detaylı bilgiye İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin www.metro.istanbul adresli web sitesinden ulaşılabilir.

Donatılarıyla Eksiksiz Bir Yaşam Alanı

Tema İstanbul 2, hayata keyif ve kolaylık katacak pek çok donatıya sahiptir. Projenin konut bölgesinde, iki adet yarı olimpik açık havuz bulunmaktadır. Burada ayrıca fitness



salonu, mini basketbol-voleybol sahası, açık ve kapalı havuz ile kafe içeren bir sosyal tesis yer almaktadır. Villa bölgesinde de yine bir açık havuz mevcuttur. Konut bölgesindeki açık-kapalı otoparklar ile villa bölgesindeki açık otoparklar da yine hayatı düzene sokan ve zaman kazandıran donatılardan bir diğeridir. Tema İstanbul 2 çevresinde, günlük ihtiyaçları karşılayacak ticari üniteler, eğitim tesisi ve sağlık merkezi yapımına uygun alanlar ayrılmıştır. Az katlı yatay mimarisi, şık ve konforlu daireleri, geniş balkonları, yemyeşil peyzajı ve diğer tüm donatılarıyla Tema İstanbul 2 İstanbul'da huzurlu bir yaşam isteyenlerin yeni adresi olmaktadır.

Eğlence Parkı Tema World

Tema World eğlence parkı, Tema İstanbul 2 ile birlikte hayata geçirilen bir diğer projedir. 264 bin m² arsa üzerine konumlanan proje hem yaşam hem eğlence merkezi hem de şehir parkı olma özelliklerini taşımaktadır. Tema World, çevresinde yaşayanların yaşam kalitesine ivme kazandıracak ve İstanbul'un ekonomisini destekleyecek bir projedir.

Tema İstanbul 2'de yer alan tesis ile spor, günlük yaşamın bir parçası olabiliyor.



Dünyanın önde gelen tema parklarındaki ekipmanlar, engelsiz oyun alanları ve kapalı eğlence merkezi içerecek Tema World'de, canlı performans merkezi de olacaktır. Ulusal ve uluslararası markaları ve her kesim ve bütçeye hitap eden yeme-içme alanları ile sosyal bir buluşma merkezi olarak da tercih edilebilecektir. Öte yandan projenin kalbinde 15 bin m²'lik bir biyolojik gölet yer alacak ve burada çeşit çeşit merak uyandıran peyzaj unsurları bulunacaktır. İstanbul'u ziyaret eden turistlerin uğrak noktalarından biri olması ve yılda 15 milyon ziyaretçinin hedeflendiği Tema World'ün 2024 yılında faaliyete geçmesi planlanmaktadır.



Tema World

Projenin ortasında yer alan ve yürüyüş yolları, oyun, oturma, spor alanlarından oluşan "Yeşil Koridor" 850 metre uzunluğundadır.





Çisem Dalağan, Emir Atlas Dalağan, Mustafa Mert Dalağan

MUSTAFA MERT DALAĞAN & ÇİSEM DALAĞAN

“GÜVENE BİLECEĞİNİZ KOMŞULARINIZIN OLMASI MUTLULUK VERİCİ”

6 yıl evvel İzmir’den İstanbul’a yerleşen Dalağan ailesi, standartlarıyla sektöründe referans olan Tema İstanbul 1’den konut almanın hayatlarındaki en doğru karar olduğunu söylüyor.

Çisem Dalağan ile yeni hayatları hakkında konuştuk.

“Şehir değiştirmekten ötürü tedirgin ve uyum sağlamak konusunda kaygılıydık. Eşim Mustafa’nın önerisiyle Tema İstanbul 1’den bir ev almamız, hayatımızda verdiğimiz en doğru kararlardan biri oldu. En ufak bir adaptasyon sorunu yaşamadık, hatta öncesinden daha düzenli ve huzurlu bir yaşam alanına sahip olmuş olduk. Konforlu dairenin ötesinde, kuru temizlemesinden kırtasiyesine, terzisinden

marketine her şey yanı başımızdaydı. Oğlumuz Emir Atlas’ın da burada büyüyerek güzel çocukluk hatıraları biriktirmesi bizi mutlu ediyor.

Tema İstanbul 2’nin de yapılıyor olduğunu duyunca gözümüz kapalı bu projeye de girdik. Yaşamak üzere 2+1 bir daire aldık. Evin kullanışlılığı, planı çok iyi. Camları çok, içerisi aydınlık ve balkonu çok geniş.

Tema İstanbul 1’deki evimizi de çok seviyoruz. Ben buradaki Bahçeşehir Koleji’nde sınıf öğretmeniyim. İnsanlar çok ama çok güzel. WhatsApp’ta “Tema Anneler”, “Tema Doktorlar” vs. pek çok grup oluşturuldu.

İhtiyaç anında güvenebileceğiniz onlarca komşunuzun olduğu bir sitede yaşamak çok mutluluk verici.”

İSMAİL NACİ KAYA & AYŞE KAYA “TEMA İSTANBUL 2’DE HUZURLU BİR HAYAT”

Tema İstanbul 1’de yaşarken doğayla iç içe bir hayat süren Kaya ailesi, Tema İstanbul 2’de bu kez kendi konutlarına sahip olmanın ayrıcalığını yaşadı. Kaya çiftiyle, mimarisi ve sosyal imkanlarıyla öne çıkan Tema İstanbul 2’deki huzurlu hayatları hakkında konuştuk.

“Tema İstanbul 1’de kiracı olarak ikamet ederken ev sahibi olmak istedik. Bölgedeki en prestijli, en düzgün, en doğru çözümlenmiş projenin Tema İstanbul 2 olduğunu düşündük. Yatay mimariye sahip olması çok cazip geldi. Projenin donanımı, detayların güzelliği, bir önceki etabında gördüğümüz çevre ve peyzaj

standartlarının burada da devam ediyor oluşu kararımızı netleştirdi ve bizi satış ofisine getirdi. Güler yüzlü ve ilgili ekibin yardım ve destekleri ile istediğimiz daireyi satın aldık. İnşaatin ilerleyişini Tema İstanbul 1’deki evimizin balkonundan adım adım heyecanla izledik. Teslim alır almaz yerleştik. Çok kullanışlı,

metrekaresi büyük 3+1 dairede yaşıyoruz. Hem yaz hem kış mevsiminde keyif verecek çok geniş bir balkona sahip. Neymar Junior hayranı futbolsever oğlumuz Kuzey, arkadaş canlısı kızımız Alya için de sosyal alanları ve yaşıt komşularıyla burada hayatın keyifli olacağını düşünüyoruz.”



“Tema İstanbul 2 prestijli, doğru çözümlenmiş, yatay mimarisi ile cazip, geniş balkonları ile huzurlu bir proje. Buradan ev sahibi olmak konusunda doğru karar verdiğimizize inanıyoruz.”

Ayşe Kaya, İsmail Naci Kaya, Alya Liva Kaya, Mustafa Kuzey Kaya



SIGN OF THE CITY AWARDS'TAN ARTAŞ HOLDİNG'E 3 ÖDÜL BİRDEN

Yarım asra yaklaşan tecrübesi ve hayata geçirdiği yatırımlarla Türkiye'nin en köklü kurumları arasında yer alan Artaş Holding, imza attığı yapılarla Türkiye'nin en prestijli gayrimenkul ödülleri arasında yer alan Sign of The City Awards'ta 3 farklı kategoride ödüle layık görüldü.

Artaş Holding Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya, Artaş Holding Yönetim Kurulu Başkan Vekili Gökhan Çetinsaya, Artaş Holding Yönetim Kurulu Başkan Vekili Serhan Çetinsaya ve Artaş Holding Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Oğuzhan Çetinsaya ile kurum yöneticilerinin katıldığı etkinliğe şirketin aldığı ödüller damga vurdu.

3 Kategoride Ödül

Bu yıl 7'ncisi düzenlenen Sign of The City Awards'ta "En İyi Turizm Yapısı" kategorisinde

büyük ödül Radisson Blu Hotel Mount Erciyes'in oldu. Ödülü Artaş Holding Yönetim Kurulu Başkan Vekili Serhan Çetinsaya ve proje mimarı Sabri Paşayığıit birlikte aldı. Erciyes Dağı Kayak Merkezi'nin tam kalbinde yer alan ve üstün hizmet kalitesiyle eşsiz bir konaklama imkanı sunan Radisson Blu Hotel Mount Erciyes, yüksek konfora sahip ferah tasarımlı 104 odadan meydana geliyor. Otelin Erciyes dağına yönlendirilmiş ve kayak pisti ile direkt bağlantılı tasarlanmış iç avlusu; etkinlikler için eşsiz imkanlar sunuyor. "En İyi Eğitim Binası" kategorisinde ise Sign of The

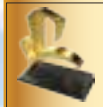
City Awards büyük ödülü, Avrupa Konutları Çamlıvadi Özel Eğitim Uygulama Okulu'nun oldu. Ödülü Artaş Holding Yönetim Kurulu Başkan Vekili Gökhan Çetinsaya ve Artaş İnşaat Şantiyeler Koordinatörü Zafer Ak birlikte aldı. Artaş Holding kalitesinin her detayında hissedildiği Avrupa Konutları Çamlıvadi projesi; doğayla iç içe konumu ve manevi ile benzersiz bir yaşam sunarken, içinde yer alan Özel Eğitim Uygulama Okulu da hem bu lokasyonun avantajlarını yaşıyor hem de öğrencilerin sempatisini kazanan renkli cephesiyle dikkat çekiyor.



Sign of the City
Awards 2023
Kazanan Proje

**“En İyi Turizm
Yapısı” ödülü
Radisson Blu
Hotel Mount
Erciyes’in oldu!**

Radisson Blu Hotel Mount Erciyes

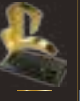


Sign of the City
Awards 2023
Kazanan Proje



**Avrupa Konutları Çamlıvadi
Özel Eğitim Uygulama Okulu**

Vadistanbul Camii de “En İyi Sosyo-Kültürel Yapı” kategorisinde Premium Proje ödülü aldı. Minare, kubbe, mihrap gibi sembolleşmiş cami öğelerinin modern bir yorumla tasarlandığı Vadistanbul Camii, 7/24 yaşayan bir mega proje olan Vadistanbul’da çalışanların, yaşayanların ve ziyaretçilerin huzur içinde ibadetlerini gerçekleştirmeleri için inşa edildi.



Sign of the City
Awards 2023
Premium Proje

Vadistanbul Camii



ARTAŞ HOLDİNG EĞİTİM ÖĞRETİME DESTEĞİNİ SÜRDÜRÜYOR

Artaş Holding eğitim ve öğretime desteğini hız kesmeden sürdürmeye devam ediyor. Resmi açılışı 2023 yılının ekim ayında yapılan ödüllü Avrupa Konutları Çamlıvadi Özel Eğitim Uygulama Okulu'nun ardından, aralık ayında da Tuna Eğitim Vadisi'nin açılışı gerçekleşti. Sarıyer'de inşa edilecek okul için de protokol imzalandı.

Hem İstanbul Hem Kayseri'de Onlarca Okul

Artaş Holding, anaokulundan üniversiteye hem İstanbul hem de Kayseri'de pek çok okul binası inşa ederek eğitim öğretim hayatına katkıda bulunuyor.

Bu okullardan biri olan Avrupa Konutları Çamlıvadi Özel Eğitim Uygulama Okulu'nun resmi açılışı, 2023 yılının ekim ayında Milli Eğitim Bakanı Yusuf Tekin'in de katıldığı bir törenle gerçekleşti.

Konuştugu öğrencilerin okulu eğlenceli olarak değerlendirmelerinin dikkat çekici olduğunu belirten Bakan Tekin, özel eğitime ihtiyacı olan bu çocuklar için bir eğitim öğretim yuvası yaptığı için Süleyman Çetinsaya'ya teşekkür etti.





Milli Eğitim Bakanı Yusuf Tekin, konuştuğu öğrencilerin Avrupa Konutları Çamlıvadi Özel Eğitim Uygulama Okulu'nu eğlenceli olarak değerlendirmelerinin dikkat çekici olduğunu belirtti.

Tuna Eğitim Vadisi Açıldı

Süleyman Çetinsaya Ortaokulu, Erhan Boysanoğlu İlkokulu ve Esenler Kantur Spor Salonu'nun oluşturduğu Tuna Eğitim Vadisi'nin açılışı ise Esenler'de düzenlenen törenle gerçekleşti. Törende konuşan Milli Eğitim Bakanı Yusuf Tekin, Tuna Eğitim Vadisi'nin yapımını üstlenen Artaş Holding Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya, Mesa Holding Yönetim Kurulu Başkanı Erhan Boysanoğlu ve Kantur-Akdaş Yönetim Kurulu Başkanı Ali Kantur'a teşekkür etti.

“Aziz İstanbul’a İyiliğin Bin Hali” Projesi

İstanbul Valiliği ve İstanbul İl Milli Eğitim Müdürlüğü, eğitimde bin hayırseverin desteği ile “Aziz İstanbul’a İyiliğin Bin Hali” projesini gerçekleştiriyor. Proje kapsamında Sarıyer’de yer alacak ilkokul binasının yapımını Artaş Holding Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya üstlendi. Düzenlenen protokol imza töreninde İstanbul Valisi Davut Gül, Çetinsaya’ya katkılarından dolayı bir teşekkür plaketi sundu.



AVRUPA KONUTLARI SAKLIVADI'DE TESLİM BAŞLADI

Ayazağa – Arıcılar bölgesi Artaş İnşaat projeleriyle İstanbul'un en cazip bölgelerinden biri haline geldi. Vadistanbul ve Avrupa Konutları Çamlıvadi'nin ardından bölgede yepyeni bir proje daha hayata geçti. Teslimi 2024 ocak ayında başlayan Avrupa Konutları Saklıvadi, Vadistanbul'un yanı başında konumlanıyor.

Bölgede Artaş Projeleri

Bölgedeki ilk Artaş projesi olan Vadistanbul'un birinci konut etabı Vadistanbul Teras'ta hayat 2014, ikinci ve ticari etap Vadistanbul Bulvarı'nda 2016, üçüncü konut etabı Vadistanbul Park'ta ise 2018 yılında başladı. Vadistanbul Bulvarı etabında yer alan alışveriş merkezi ise 2017 yılında hizmete girdi. Bölgenin de ilk projelerinden olan Vadistanbul'un ardından bu nokta şehrin en cazip bölgelerinden biri haline geldi ve hızla gelişim gösterdi.

Avrupa Konutları Çamlıvadi, bölgenin Arıcılar tarafında gerçekleşen ikinci Artaş projesi oldu. Yaşamın başladığı proje; konforlu konutları, yanı başındaki camisi, ilkokulu, özel eğitim uygulama okulu, manevi ve rekreasyon alanları ile büyük beğeni topladı. Proje, Vadistanbul'a yakınlığıyla da konut yatırımcısının tercihi oldu. Vadistanbul'un yanı başında konumlanan Avrupa Konutları Saklıvadi ise Artaş İnşaat'ın bölgedeki üçüncü projesi olarak hayata geçti.

Şehrin ve Doğanın Kesişiminde Yeni Bir Fırsat

Hem Vadistanbul hem de Avrupa Konutları Çamlıvadi'yi tercih edilebilir kılan en önemli özelliklerden biri hiç kuşkusuz şehrin ve doğanın kesişim noktasında yer almaları. Bir yanda Belgrad ormanının yeşilinin huzuru, bir yanda şehrin her noktasına kolay ulaşım imkanı Avrupa Konutları Saklıvadi projesi için de geçerli. İstanbul'un en sevilen alışveriş merkezlerinden Vadistanbul'a yürüme mesafesinde olması ise burada yaşayacak olanların hayatında yer alacak en keyifli ve faydalı ayrıcalıklardan biri.

Şık ve Konforlu Daireler

Avrupa Konutları Saklıvadi, 23 bin 842 metrekare alan üzerinde yükseliyor. Proje birbirinden bağımsız konut blokları ile ofis bloğu ve apart otelden oluşuyor. Konut bloklarında toplam 227 adet daire yer alıyor. Daireler 1+1'den 3+1'e çeşitleniyor. 1+1 dairelerin az sayıda olduğu projede, çoğunluğu

ise 3+1 daireler oluşturuyor. Dairelerin büyüklükleri ise 79 m² ile 267 m² arasında değişiyor. Sınırlı sayıda dubleks daire de bulunuyor. Ferah, geniş ve kullanışlı dairelerin her birinde balkon mevcut. Zeminden tavana 1. sınıf malzemelerin kullanıldığı dairelerde mutfak dolapları, holde vestiyer ve çamaşır nişleri hazır bulunuyor. Ayrıca dairelerde fırın, ocak, davlumbaz, mikro dalga fırın ve bulaşık makinesinden oluşan ankastre ürünler de mevcut. 2+1 ve 3+1 dairelerde çift banyonun yer alacağı projede, Avrupa Konutları markasının standartlarının tümü hayat buluyor.

Sosyal Donatıları ile Huzurlu Bir Yaşam

Avrupa Konutları Saklıvadi tüm Avrupa Konutları projelerinde olduğu gibi sadece konuttan ibaret değil. Sosyal donatıları ile yaşayanlarına keyif veren Avrupa Konutları, Saklıvadi projesinde de şık ve konforlu daireleri huzurlu bir peyzaj içinde sunuyor. Süs havuzlarının mavisi, ağaçların yeşili, birçok bitkinin envaiçeşit rengiyle donanan peyzaj, içerdiği yürüyüş yollarıyla sakinlerine, aile ve dostlarıyla mutlu anlar sunuyor. Çocuk oyun parkları ve açık bir basketbol sahası içeren projede, minik sakinlerin de enerjilerini neşe ile harcayacağı alanlar mevcut. Sakinlerine, sporu günlük hayatlarına kolayca katabilme imkanı sunan Avrupa Konutları, bu geleneğini Saklıvadi projesinde de sürdürüyor. Kaliteli spor aletlerinin yer aldığı tam donanımlı fitness ve kardiyo salonlarına sahip olacak spor tesisinde, sauna ve bir kapalı yüzme havuzu da bulunuyor. Kapalı otopark alanı, şehrin dört bir yanına ulaşımın kolay olduğu noktada yaşayan konut sahiplerine hem vakit kazancı olarak pratiklik hem de güven hissiyatı ile huzur verecek. Kış aylarında kapalı otopark avantajı yaşayan İstanbullular arasında Saklıvadi sakinleri de katılacak. 7/24 güvenlik ve idari yönetimiyle Avrupa Konutları Saklıvadi, İstanbul'da yaşamın keyfini artıracak.



2024'TE
TESLİM
1



Teslimatı
başlayan
Avrupa Konutları
Saklıvadi'de satışı
süren az sayıda daire
kaldı. Örnek daire de
ziyarete açık.



AVCILAR'DA ARTAŞ TİCARET VE SANAYİ MERKEZİ

Avrupa markalı konut projeleri ile bulunduğu her yere değer katan Artaş İnşaat, bu kez Avcılar'da bir ticaret merkezine imza atıyor. Artaş'ın gayrimenkul, perakende ve turizm alanlarındaki 47 yıllık dev tecrübesiyle inşa edilen Artaş Ticaret ve Sanayi Merkezi'nde teslimler 2024 yılının mart ayında başlıyor.

Sanayi İlçesi Avcılar'da Seçkin Bir İş Merkezi

Avcılar, Ambarlı Limanı dolayısıyla Osmanlı döneminden itibaren İstanbul'da ticaret ve sanayinin kalbi olarak görülmüş ve bu yönde gelişmiş bir ilçe. İlçede tekstilden, plastiğe, otomotivden, ilaca, elektronikten lojistiğe irili

ufaklı yüzlerce sanayi tesisi mevcut. Özellikle İstanbul tarihinin son yıllarında bölgede sanayileşme hızla arttı ve ilçede farklı sanayi siteleri de kurulmaya başladı. Bölgeye şimdi ise Artaş Ticaret ve Sanayi Merkezi geldi. Düzensiz, yetersiz ve verimsiz mekanlarda iş yapmaya çalışan küçük ve orta büyüklükte

işletmeler için cazibe merkezi olan Artaş Ticaret ve Sanayi Merkezi'nin inşaatında sona yaklaşıldı. Avrupa markalı konut projeleri ile bulunduğu her yerin değerine değer katan Artaş İnşaat, bu kez bir ticaret merkezi inşa ediyor, projeye 47 yıllık tecrübe ve bilgisini de katıyor.



Çok Çeşitli Metrekare Aralıkları

Artaş Ticaret ve Sanayi Merkezi, yatırımcısına 100 metrekareden 1.800 metrekareye kadar çok çeşitli büyüklüklerde depo, atölye, galeri ve dükkan gibi çözümler sunuyor. 301 adet bağımsız bölümün yer aldığı proje, iş hayatında gerekli tüm yenilikler ve ihtiyaçlar düşünülerek tasarlandı.

Geniş Koridorlar, Yüksek Tavanlar, Park Alanları

Artaş Ticaret ve Sanayi Merkezi'nin özel tasarım mimarisi iş hayatına büyük konfor katıyor. 6,9 metre yüksekliğindeki tavanlar, 12 metre genişliğindeki koridorlar ve önünde park alanı olan iş yeri seçenekleri;

KOBİ'lerin gözdesi Artaş Ticaret ve Sanayi Merkezi "Ticaretin Merkez Üssü" oluyor.

tırların rahat manevra sağlamaları ve iş yerine yanaşmalarını sağlıyor. Böylece ürün indirip bindirme, depolama gibi işler rahatça ve hızlı bir şekilde gerçekleşiyor.

Sanayinin İhtiyaç Duyduğu Elektrik Gücü ve Güneş Enerjisi

Artaş Ticaret ve Sanayi Merkezi'nde, sanayinin ihtiyaç duyduğu elektrik gücü için altyapı mevcut olacak. Ayrıca güneş enerjisi kullanılacak. Projedeki her ayrıcalık yatırımın değer kazanmasını sağlayacak.

Misafirler İçin Yeme-İçme Alanı, Personeller İçin Yemekhane

Artaş Ticaret ve Sanayi Merkezi'nin içerisinde misafirlere özel tasarlanmış bir AVM ve yeme-içme alanı mevcut. Bu alan sayesinde hem yatırımcının kendisi hem de onları ziyaret eden müşterileri çeşit çeşit yemek seçeneği ve pratik alışveriş ile ihtiyaçlarını karşılayabilecek. Projede ayrıca çalışan personel için özel bir yemekhane de bulunacak. Bu ayrıcalık da projenin yatırımcısına çözüm ve verim sağlayacak bir alternatif olacak.

Merkezin Yönetimini Artaş Üstlenecek

Tüm katlarda bulunan açık kat cephesi sayesinde Artaş Ticaret ve Sanayi Merkezi'nde temiz havadan maksimum düzeyde faydalanılabilecek. Öte yandan proje içerisinde açık ortak alanlarda yer alan

yürüyen merdivenler, misafirlerin ziyaretinde veya yeme-içme alanına gidiş gelişlerde konfor sağlayacak. Artaş projelerinin yıllardır tercih ediliyor olmasındaki önemli sebeplerden biri olan yönetim, burada da etkin olacak. Ayrıca gerek personeli gerek teknolojik donanımı ile 7/24 güvenlik, ticaret merkezinde huzurlu bir çalışma ortamı sağlayacak. Eve dönüşlerde yatırımcının gözü arkada kalmayacak.

Metrobüse ve E-5'e Çok Yakın

Artaş Ticaret ve Sanayi Merkezi, ticarete yön veren bir noktada yerini alıyor. Metrobüse, TÜYAP Fuar Merkezi'ne ve Ambarlı Limanı'na yakın konumda bulunan proje, İstanbul Havalimanı, Kuzey Marmara Otoyolu ve E-5'e kolay ulaşım imkanına sahip. Sanayi ilçesi Avcılar'da merkezi bir lokasyonda yer alacak projede, zamanın gerekli ihtiyaçları ve yenilikleriyle Artaş İnşaat'ın 47 yıllık tecrübesi bir araya gelince "Ticaretin Merkez Üssü" olarak nitelendirilmeyi de hak edecek.



ANADOLU YAKASI'NDA YÜKSELEN PROJE AVRUPA KONUTLARI ESENTEPE

Avrupa Konutları'nın Anadolu Yakası'ndaki konut projelerinden biri de Kartal'da yükseliyor. Projenin 2024 yılının ilk çeyreğinde teslimi planlanıyor. Avrupa Konutları Esentepe'yle birlikte artık Kartal'da da Artaş İnşaat ayrıcalığı yaşanabilecek.

Avrupa Konutları'nda Yaşayan İstanbululların Sayısı Artıyor

Konutun markası Avrupa Konutları İstanbululların tercihi olmayı sürdürdükçe, ardı ardına yeni projeler geliyor. Böylece Avrupa Konutları'nda yaşayan İstanbululların sayısı da artmaya devam ediyor. Şimdiye dek İstanbul'un çeşitli bölgelerinde pek çok Avrupa Konutları markalı konut projesi inşa edildi. Şimdi bir yenisi de Kartal'da inşa ediliyor.

Avrupa Konutları Esentepe isimli bu proje aynı zamanda markanın Anadolu yakasındaki ikinci konut projesi. Markayı takip eden Kartal ve çevresindeki İstanbululları sevindiren bu projeye talep de oldukça yüksek. Satışa çıktığı ilk günden bu yana vatandaşlar satış ofisini yoğun bir şekilde ziyaret etmeyi sürdürüyor.

Etap Etap 865 Daire Teslim Edilecek

Avrupa Konutları Esentepe projesinin tamamlandıkça blok blok teslim edilecek ilk kısmı 39.730 metrekare arsa alanı üzerine konumlanıyor. Toplam 12 blokta 865 daire yer alıyor. 1+1'den 4+1'e çeşitlenen bu daireler, tüm Avrupa Konutları projelerinde olduğu gibi kullanışlılığı, konforu ve şıklığı ile öne çıkıyor. Her detayı ince ince düşünülen daireler zeminden kapılarına, hol ve mutfak dolaplarından ankastre ürünlerine kadar içinde yaşayanların mutluluğuna ve konforuna odaklanarak tasarlandı. Konutlar sadece yaşam olarak değil, yatırım olarak da memnun ediyor. Hiçbir zaman değer kaybetmeyen konut, Avrupa Konutları markasına sahip olunca değerine değer katıp yatırımcısını sevindiriyor. Avrupa Konutları

Esentepe projesine de markanın önceki projeleri gibi hem oturluluk hem yatırımlık talepler sürüyor.

Huzur Dolu Yeşilin İçinde Sosyal Bir Yaşam

Avrupa Konutları'nı konut olmanın ötesine taşıyan ve onu bir ayrıcalık haline getiren en önemli özelliklerinden biri de yemyeşil bir peyzaja sahip olması. Avrupa Konutları Esentepe'de de balkon ve camlardan bakıldığında huzur verecek, komşularla ve aile üyeleriyle keyif verecek yürüyüşlere mekan olacak bir peyzaj bulunacak. Yansıma havuzları ile mavinin ve suyun sağlayacağı huzurun da ekleneceği yeşil alanda, çeşit çeşit bitki ile hayata renk katılacak. Oyun alanlarının da yer alacağı peyzajda çocuklar, keyifle ve güvenle vakit geçirerek büyüyecekler.

Ayrıca projenin yanı başında da çeşitli peyzaj öğelerini barındıracak kamusal bir park yer alacak. Konforlu konutlar ve huzurlu peyzajın yanı sıra Avrupa Konutları Esentepe spor yapmaya imkan tanıyan donanımlı tesisi ve ticari üniteleriyle sosyal bir yaşam da sunacak. Fitness salonundan kapalı yüzme havuzu ve saunasına kadar zengin donanımlı tesisiyle sporu günlük hayatın bir parçası yapabilmek kolaylaşacak.



2024'TE
TESLİM
3



Teslimi
yaklaşan ve
tamamlandıkça blok
blok teslim edilecek
Avrupa Konutları
Esentepe, peyzajı,
sosyal alanları ve ticari
üniteleriyle Kartal'ın
gözdesi olacak.

Proje, içerisinde yer alacak ticari ünitelerle günlük alışveriş ihtiyacı ve evin yanı başında keyifli vakit geçirme imkanını da kolaylaştıracak. Markanın her projesinde olduğu gibi market, eczane ve kuaför gibi ticari üniteler günlük alışveriş ve hizmet ihtiyaçlarını karşılarken kafe ve restoran gibi mekanlar da konut sahiplerinin keyifle vakit geçirebilmesi için hizmet verecek.

Kartal'da Avrupa Ayricalığı

Son yıllarda özellikle toplu ulaşım ve altyapı yatırımlarıyla hızla değer kazanan Kartal, gayrimenkul için en çok tercih edilen gözde ilçelerden biri oldu. Havadan, karadan ve denizden ulaşımın mümkün olduğu Kartal, iş hayatının da oldukça faal olduğu bir bölge. Avrupa Konutları Esentepe; iş hayatının yoğun, ulaşımın kolay olduğu bu bölgede güvenli,

yeşiliyle huzurlu, daireleriyle konforlu ve şık bir yaşam alanı olacak. E-5'e, Adalet Sarayı'na ve Şehir Hastanesi'ne yakın konumlanan projeye metro ile ulaşım çok kolay olacak. Huzurlu bir yaşam alanı sunacak olması nedeniyle oturluk satın almaların yoğun olduğu Avrupa Konutları Esentepe, etrafındaki iş hayatının yoğunluğu ile de dikkat çekiyor. Bu nedenle kiralık taleplerin çokluğu yatırımlık satın almaları da avantajlı kılıyor.

PRESTİJİN VE KONFORUN ADRESİ AVRUPA RESIDENCE YAMANEVLER

Yaşamın çok sevildiği Avrupa Konutları Yamanevler'in yanı başında Avrupa markalı bir rezidans yükseliyor. 2024'ün ikinci yarısında teslimi planlanan Avrupa Residence Yamanevler, Anadolu yakasının en merkezi noktalarından birinde bir kez daha Avrupa standartları ile bir yaşam imkanı sunuyor.

Anadolu Yakasında Yeni Projeler

Anadolu yakasında Avrupa Konutları'nda yaşamak isteyen İstanbulluları ilk olarak Avrupa Konutları Yamanevler projesi ile sevindiren Artaş İnşaat, bu yakada projelerine yenilerini katmayı sürdürüyor. Kartal'da teslimatı yaklaşan Avrupa Konutları Esentepe'nin ardından, Avrupa markası yine Yamanevler projesiyle bu kez rezidans olarak geliyor.

343 Konut Sunulacak

Proje, 13 bin 315 metrekare üzerine ikisi yüksek ikisi alçak toplam dört bloktan oluşuyor. Yüksek bloklarda 2+1 ve 3+1'lerin yoğun olduğu toplam 343 daire yer alıyor. Ticari ünitelerin bir kısmı alçak bloklarda, bir kısmı ise konut bloklarının zemin katında bulunuyor. Şık bir meydana sahip olacak rezidans projesinde sınırlı sayıda ofis de mevcut. Otoparkından güvenliğine, yerden ısıtma sisteminden jeneratör sistemine Avrupa Residence Yamanevler; prestijin, konforun ve şıklığın adresi olacak.

Merkezi Lokasyon Avantajları ile Avrupa Standartları

Avrupa Residence Yamanevler projesinin en cazip yanlarından biri de merkezi lokasyonu. Ümraniye Alemdağ Caddesi üzerinde yer alan projenin yakınında hem bir alışveriş merkezi hem de tam teşekküllü bir hastane yer alıyor. Proje ulaşım açısından da avantajlı bir konuma sahip. Avrupa Residence Yamanevler, M5 Üsküdar - Ümraniye - Çekmeköy metro hattının Çakmak ve Yamanevler



istasyonlarının arasında bulunuyor. Metro istasyonlarına yürüme mesafesinde bulunan proje, yaşayanlarının hayatına büyük kolaylık sağlayacak.

**Avrupa markalı
rezidans Anadolu
yakasında prestijin
ve konforun adresi
olacak.**



2024'TE
TESLİM
4



ATAKENT'TE AYRICALIKLI BİR YAŞAM AVRUPA KONUTLARI ATA

2006 yılından bu yana inşa ettiği projelerle Atakent'i İstanbul'un en gözde semtlerinden birine dönüştüren Artaş, rüya gibi bir projeyle mutluluğu bir kez daha Atakent'e taşıyor. İnşaatı süren Avrupa Konutları Ata'nın 2024 yılının ikinci yarısında teslimi planlanıyor.

Toplam 5 Bloкта 413 Daire

30 dönüm arsa üzerinde yükselen Avrupa Konutları Ata, toplam 5 blokta 413 daireden oluşuyor. Bahçeye açılan daireleri, geniş ve zengin peyzaj alanı, yansıma havuzları, sosyal alanları, mağazaları ve estetik mimarisiyle Avrupa Konutları, İstanbul'un yıldızı ve parlayan bölgesi Atakent'te ayrıcalıklı bir yaşama imzasını atıyor. Avrupa Konutları Ata, farklı beklentiler için tasarlanmış 1+1'den 4+1'e farklı daire seçeneklerine sahip. Doğallığın hayat bulduğu konut tasarımları, hayalleri merkezine alıyor. 413 daire ve ticari ünitelerden oluşan Avrupa Konutları Ata, masalsı bir mutluluğa davet ediyor.

Ata ile Hayata Bakış Değişiyor

Avrupa Konutları Ata, her detayı ve çizgisiyle farkını ortaya koyuyor. Modern mimarinin yeşille olan uyumu, standartları farklı bir çizgiye çekiyor ve konfor yepyeni bir boyut kazanıyor. Geniş salonlar, yeşile dokunan verandalar ve huzur dolu balkonlar hayata bakışı değiştiriyor.

Avrupa Konutları Ata ile Spor Dolu Hayata

Avrupa Konutları Ata'nın yanı başında bulunan park sahasındaki çok amaçlı spor alanında koşu - yürüyüş parkurları ve basketbol sahalarıyla daima fit kalabilmek ve form korumak mümkün. Konut sahipleri, site içindeki sosyal tesiste ise spor ve spa imkanlarıyla tüm yorgunluklarından ve streslerinden arınabilecek.

En Kolay İş Alışverişi

Projenin hemen önünde yer alan caddedeki dükkan ve mağazalar sayesinde tüm ihtiyaçlar rahatlıkla karşılanabilecek. Ayrıca restoran ve kafeleriyle de sosyal yaşama tat katılacak.



2024'TE
TESLİM
5

Cazip Lokasyon

Avrupa Konutları Ata, Atakent'in en işlek caddelerinden biri üzerinde, bölgenin sevilen alışveriş ve eğlence merkezi ArenaPark'a yürüme mesafesinde yer alıyor. E-5 ve TEM otoyollarına yakın olması ise Ata sakinlerine büyük avantajlar sunuyor. Toplu taşımayla veya özel araçla şehrin her noktasına ulaşımı kolaylaştırıyor.

Avrupa Konutları, tüm projelerinde olduğu gibi suyu hayatın merkezine konumluyor. Yeşil alanlar, oturma alanları ve onları çevreleyen yürüyüş yollarının ortasında masmavi bir süs havuzu bulunuyor. Mutluluğunuza eşlik eden havuzla birlikte benzersiz bir güzelliğe bürünen Avrupa Konutları Ata'da hayat, sürekli bahar tazeliğinde yaşanıyor. Proje genelinde yeşilin rahatlatan dokusu ve 7/24 güvenlik hizmeti ile içiniz huzurla dolacak.



ÖZLENEN MAHALLE KÜLTÜRÜ

AVRUPA KONUTLARI

YENİMAHALLE'DE

Avrupa Konutları markalı bir diğer proje de Bağcılar'da yükseliyor. Özlenen eski mahalle hayatı Avrupa Konutları Yenimahalle'de yeniden hayat buluyor. Projenin 2024 yılının ikinci yarısında teslimi planlanıyor.

Metronun Yanı Başında

Avrupa Konutları ayrıcalığı, Yenimahalle projesiyle bir kez daha şehrin merkezinde, ulaşımın göbeğinde yaşanacak. Avrupa Konutları Yenimahalle, Bağcılar - Yenimahalle metro istasyonunun yanı başında konumlanıyor. Şehrin dört bir yanına erişim sağlayan raylı hatlarla entegre olan metro hattı, İstanbul'da her noktaya kolay ulaşım sağlıyor.

Her Anı Dopdolu Bir Yaşam

Avrupa Konutları Yenimahalle, eski zamanların mahalle kültürünü ve huzurunu birçok ayrıcalıkla birlikte tek çatı altında topluyor. Özlenen mahalle yaşamını konutların yanı sıra sosyal alanlar, ticari üniteler ve güvenliği bir araya getirerek sağlayan proje; bu kültürü

modern bir şekilde sunuyor. Şehrin merkezinde komşuların ve özellikle çocukların gece gündüz rahatça bir araya gelip keyifli bir hayat süreceği bu konsept, benzersiz dostluk ve komşuluk ilişkilerine de imkan sağlayacak. Yeni yaşam alanı, yeni evin ötesinde yepyeni bir çevre ve yaşam biçimi verecek.

Geniş ve Ferah Daireler

Avrupa Konutları Yenimahalle'de 757 daire bulunuyor. 1+1'den 4+1'e çeşitlenen dairelerin çoğunluğunu 2+1 ve 3+1'ler oluşturuyor. Her biri geniş ve ferah olan konutlar, kullanışlılığı ile her Avrupa Konutları projesi gibi yaşayanına kolaylık sağlıyor. Kaliteli ankastre ürünleri, çamaşır odası veya çamaşır nişleri, hol, mutfak ve banyo dolapları dairelerde hazır bulunuyor.

Huzurlu Peyzaj

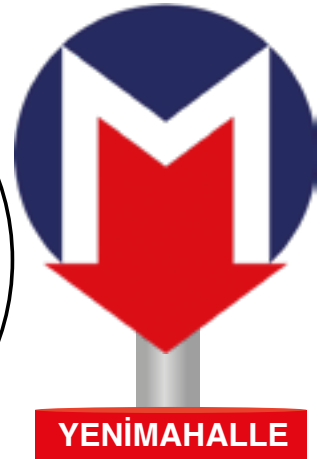
Avrupa Konutları Yenimahalle'de 757 daire yemyeşil bir peyzaj içinde yer alacak. Yansıma havuzlarının mavisi ile huzurun arttığı bu alanı rengarenk çiçekler süsleyecek. Bu yepyeni mahallede yaşayacak minikler evlerinin bahçesinde güvenle oyun oynayabilmenin keyfini çıkaracak, ebeveynler ise huzurunu yaşayacak.

Sporun Yaşama Kolayca Dahil Olabileceği Bir Hayat

Her Avrupa Konutları markalı projede olduğu gibi Avrupa Konutları Yenimahalle'de de spor günlük yaşama kolayca dahil olabilecek. Bu, hem proje içinde yer alacak tesisle hem de peyzajdaki yürüyüş ve açık spor alanları ile mümkün olacak. Fitness salonundan kapalı havuzuna, kaliteli spor aletleri ile zengin donanımına sahip bir spor tesisi evin yanı başında olunca, spor yapmak da keyifli bir hale gelecek. Ayrıca projede yer alacak açık spor alanlarıyla da Avrupa Konutları Yenimahalle'de yaşam spor dolu olacak.



Avrupa Konutları Yenimahalle, Yenimahalle metro istasyonunun yanı başında konumlanıyor.



2024'TE
TESLİM
6



Ticari Üniteler Oturana Pratiklik, Yatırımcısına Kazanç

Avrupa Konutları Yenimahalle'de yer alacak dükkanlar burada oluşacak yaşama hem büyük kolaylık hem sosyallik hem de enerji katacak. Restoran, kafe, eczane ve market gibi 50 adet ticari ünite projede hizmet verecek. Konut sahipleri, projedeki yaşama mahalle kültürünü katacak en önemli unsurlardan biri

olan ticari üniteler sayesinde komşularıyla daha çok sosyalleşebilecek ve alışveriş de daha pratik bir hale gelecek. Misafirler en güzel şekilde ağırlanacak, eve sipariş imkanları ile hayat kolaylaşacak. Avrupa Konutları Yenimahalle'de de yaşam, ticari ünitesi çok olan Avrupa Konutları Atakent 4 ya da Avrupa Konutları Kale gibi enerji ve keyif dolu olacak. Dükkanlar hazır müşterisi ile yatırımcısına da kazandıracak.



İSTANBUL'UN KALBİNDE YEPYENİ BİR PROJE

Avrupakent GYO, inşaatını Artaş'ın gerçekleştireceği yıldız bir projeye imzaya atıyor. Konut ve ticari ünitelerden oluşacak proje, Mecidiyeköy'de yıkılan Profilo İş Merkezi'nin yerine yapılacaktır.

Eşsiz Lokasyon ve Artaş İnşaat Kalitesi Bir Arada

Avrupakent GYO, Artaş İnşaat iş birliğiyle Mecidiyeköy'de yeni bir proje geliştiriyor. Yıkımı gerçekleşen Profilo İş Merkezi'nin arsası üzerinde konumlanan proje, İstanbul'un kalbinde yer alacak ve Artaş İnşaat'ın 50 yıla yakın tecrübesiyle inşa edilecek.

127 Konut 17 Dükkan

6.058 metrekare alan üzerinde yüksелеcek projede 127 adet birbirinden konforlu daire yer alacak. Dairelerin hemen altında 17 adet dükkan da bulunacak. Şehrin merkezinde yer almasıyla yaşayanlarına ulaşım ve erişim konusunda avantaj sağlayacak proje, dükkanların müşteriye ulaşımında da kolaylık sunacak.

Sauna ve Fitness Salonu

Şehrin enerjik bölgesi içinde yer alan proje daireleriyle konfor sunarken, saunasıyla da dinlenip toksinlerden uzaklaşmayı sağlayacak. Güçlenip şehrin enerjisine ayak uydurmak isteyen sakinler ise fitness salonundan ayrılmayacak.

Avrupakent GYO projesi; şehrin en köklü ve merkezi bölgesinde, Artaş İnşaat'ın 50 yıla yakın tecrübesiyle çağdaş bir mimari ile yüksелеcek.





&



2024'TE
YENİ PROJE
1



6.058 metrekare alan üzerinde yükselcek projede 127 adet birbirinden konforlu daire yer alacak. Dairelerin hemen altında 17 adet dükkan da bulunacak.





**Konutun
Markası**
Avrupa Konutları,
Esentepe projesi ile
Kartal'da. Yeni etap
ile projede daire
sahibi olma imkanı
sürüyor!

ESENTEPE'DE YENİ ETAP

Avrupa Konutları Esentepe, Kartal'ın gözdesi oldu. İlk etabı 2024 yılında teslim edilecek projenin yeni etabı da satışa çıktı.

Esentepe'ye 142 Konut Daha

İnşaatında sona yaklaşan ve 2024'ün ilk çeyreğinde ilk etabı teslim edilecek olan Avrupa Konutları Esentepe'nin yeni etabı da satışa çıktı. İlk etabında 865 konut bulunan projenin yeni etabında ise 142 konut olacak. 1+1'den 4+1'e dairelerin yer alacağı yeni etapta da Anadolu yakasında yaşayan İstanbullular Avrupa Konutları standartları ve kalitesi ile buluşacaklar.

Hem Oturumluk Hem Yatırımlık

Avrupa Konutları Esentepe projesine hem oturumluk hem yatırımlık talepler yüksek. Buna etken olan başlıca sebepler arasında hem ilçenin son yıllarda özellikle toplu ulaşım ve altyapı yatırımlarıyla hızla değer kazanması hem de adalet sarayı ve şehir hastanesine ev sahipliği yapıyor olması var. Havadan, karadan, denizden ulaşımın mümkün olduğu Kartal, iş hayatının oldukça faal olduğu bir bölge.

Avrupa Konutları Esentepe; iş hayatının yoğun, ulaşımın kolay olduğu bu bölgede güvenli, yeşili ile huzurlu, daireleri ile konforlu ve şık bir yaşam alanı olacak. E-5'e, adalet sarayına ve şehir hastanesine yakın konumlanan projeye metro ile ulaşım çok kolay olacak.

Kartal'da Avrupa Konutları Fırsatı Sürüyor

Kartal ilçesinde Avrupa Konutları markalı bir daire sahibi olmak isteyenler için yeni etap

sayesinde fırsat sürüyor. Hem yetişkine hem çocuğa huzur veren peyzajı, sporu günlük yaşama kolayca dahil etmeye imkan tanıyan spor tesisi, otoparkı ve 7/24 güvenliği ile markanın düzen ve huzur sunan standartlarına Kartal'da ulaşmak mümkün.

Ticari Üniteler ile Konut Projeleri Daha Sosyal

Avrupa Konutları Esentepe'nin yeni etabında da önceki etabındaki gibi ticari üniteler yer alıyor. Ticari üniteler yatırımcısına hem proje sakinleri hem ilçe yaşayanlarından oluşan bir müşteri çevresi sağlarken, site sakinleri de günlük alışveriş ve sosyalleşme ihtiyaçlarını karşılayabiliyor. Bölgenin de ekonomik ve sosyal olarak gelişmesini sağlıyor.



2024'TE
YENİ PROJE
2

Havadan,
karadan, denizden
ulaşımın oldukça
kolay olduğu Kartal,
hem iş hayatının faal
hem de gayrimenkul
için tercihin yüksek
olduğu bir ilçe.



EMİNE GENÇ

“HER SABAH ORMAN KOKUSUYLA UYANMANIN HUZURUNU YAŞIYORUM”

Avrupa Konutları'nın huzurlu, konforlu ve ayrıcalıklı projelerinde ikamet edenler her günü dolu dolu yaşıyor. İstanbul'un en güzel halini yaşayan sakinlerimizin dairelerine misafir olmaya bu sayımızda da devam ediyoruz. Emine Genç, evinin kapılarını bizim için açtı ve Avrupa Konutları Çamlıvadi'deki huzurlu hayatını anlattı.

Avrupa Konutları Atakent 1'den ev sahibi olup uzun yıllar yaşadıktan sonra Avrupa Konutları Çamlıvadi'ye geçtim. Arada Avrupa Konutları TEM ve Tema İstanbul'dan yatırım amaçlı, Vadistanbul'dan da oğlum ve ailesinin yaşaması için birer daire aldık.

Her projenin kendine has güzellikleri var. Hep çok memnun kaldık. Avrupa Konutları Çamlıvadi'de yaşıyorum. 1999 Marmara depreminin ardından çok panik olmuş ve uzunca bir süre Ataköy Mocamp'ta bulunan karavanımda yaşamıştım. Tüm İstanbul'da huzur ve güvenle oturabileceğim bir konut aradım. Avrupa Konutları Atakent 1'i tavsiye ettiler. Güvenilir müteahhit ve depreme dayanıklı proje tavsiyesine, maketten projenin görselini beğenmem de eklenince bir daire aldım. Zamanında teslim edildi ve uzun yıllar çok mutlu yaşadım. Markaya ve müteahhit firmaya güvenim kuvvetlenince Avrupa Konutları TEM'den ve ardından Tema İstanbul'dan yatırımlık birer daire daha edindim. İlerleyen vakitlerde oğlum ve ailesinin yaşaması için Vadistanbul Park projesinden de bahçe katı 4+1 bir daire aldık. Torunlarım ile uzak kalınca ben de Avrupa Konutları Çamlıvadi'den 3+1 bir daire alarak taşındım.

Bu süreçte gördük ki Artaş İnşaat'ın her projesinin ayrı ayrı kendine has güzellikleri var. Ayrıca Süleyman Çetinsaya'nın baretini çizmelerini giyip her bir projesini sürekli kontrol etmeye geldiğine şahit olduk. Böyle olunca da tüm işleri güzel çıkıyor.



Emine Hanım'ın Vadistanbul Park'ta yaşayan torunları, kendisini Avrupa Konutları Çamlıvadi'deki evinde sık sık ziyaret ediyor.



Beyza Genç, Erim Genç, Emine Genç, Ege Genç



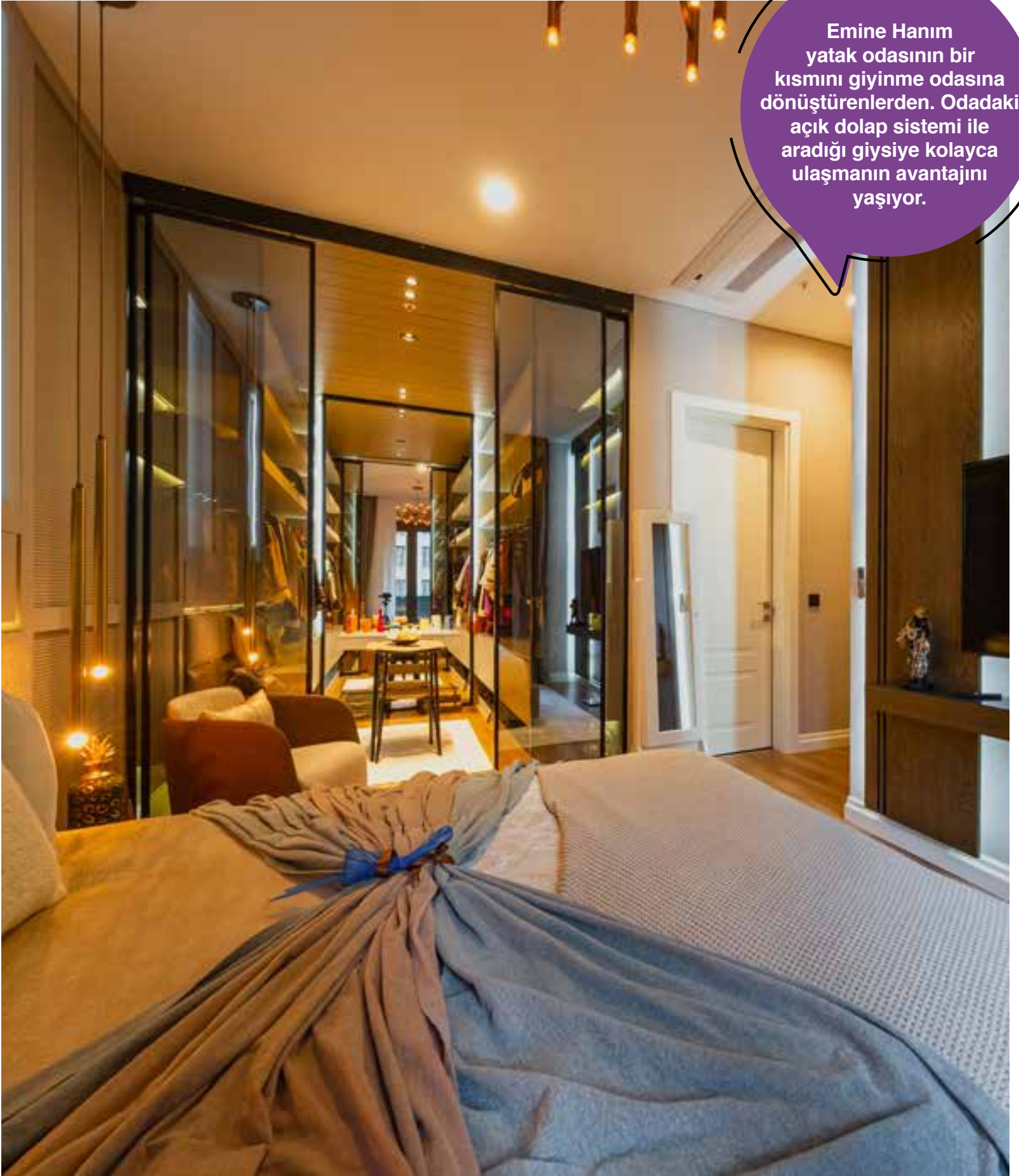
Emine Hanım hol de dahil tüm evin odalarında ahşap duvar panelleri kullanmış.



Oğlum ve ailesi Vadistanbul gibi sosyal bir ortamda bulunmanın çok avantajını yaşıyor. Ben de Çamlıvadi'de her sabah orman kokusuyla uyanmanın huzurunu yaşıyorum. Ayrıca inşaattan yaşama geçişte Çetinsaya'nın yeni doğmuş bir çocuk gibi emeklerken site yönetiminde olması ve yürümeye başlayınca da yönetimi sakinlere bırakmasının çok doğru bir sistem olduğunu düşünüyorum.



Emine Hanım yatak odasının bir kısmını giyinme odasına dönüştürenlerden. Odadaki açık dolap sistemi ile aradığı giysiye kolayca ulaşmanın avantajını yaşıyor.





“Eski bir Artış İnşaat çalışanı olduğum ve konutlardaki standartları çok iyi bildiğim için, eşimle başka markaya bakma ihtiyacı duymadık.”

ESENGÜL ÖZCAN

“AVRUPA KONUTLARI’NDA YAŞAMAK EŞSİZ BİR AYRICALIK”

Ayrıcalıklı bir yaşamı Anadolu yakasında adeta yeniden tanımlayan Avrupa Konutları, Yamanevler projesiyle şehrin merkezinde eşsiz bir yaşam sunmaya devam ediyor. Sayısız güzelliğiyle öne çıkan Avrupa Konutları Yamanevler’de ikamet eden Esengül Özcan’ın huzurlu evine konuk olduk.



Zeynep Özcan, Esengül Özcan, Mehmet Emir Özcan, Ahmet Özcan

Eski bir Artaş İnşaat çalışanıyım. Avrupa Konutları'nı çok iyi biliyor ve güveniyordum. Ev sahibi olmak isteyince eşim Ahmet'le başka hiçbir markaya bakma gereği duymadık. Avrupa Konutları Yamaneyler'in ikinci etabından bir daire sahibi olduk. "Güvertede daire" de denilen özel bir daire tercih ettik. Peyzaja hakim olmak istiyorduk ve umduğumuzu bulduk. Oyun parkının gözümüzün önünde olması, çocuklarımız ve bizim adımıza hayatı çok kolaylaştıran önemli bir detay oldu. Dairemizi de mimarla birlikte çalışarak dilediğimizce dekore ettik.

Hem Zeynep hem de Emir sitenin yanı başında Artaş'ın inşa ettiği spor alanlarında hizmet veren BJK'de futbol ve voleybol derslerine katılıyor. Çocuğun kulübe değil kulübün çocuğa gelmesi önemli bir ayrıcalık. Sadece çocuklar değil anneler de mutlu ve sosyal burada. Öyle ki, komşu anneler hep birlikte Almanya ve Konya seyahatleri yaptık. Artaş İnşaat'ta çalışırken Avrupa Konutları'nda komşuluk ilişkilerinin iyi olduğunu duymuştum ama bu kadarını beklemiyordum doğrusu. Pek çok imkan sunan Avrupa Konutları'nda yaşamak gerçekten bir ayrıcalık, bu ayrıcalığı yaşamayı da bilmek lazım.

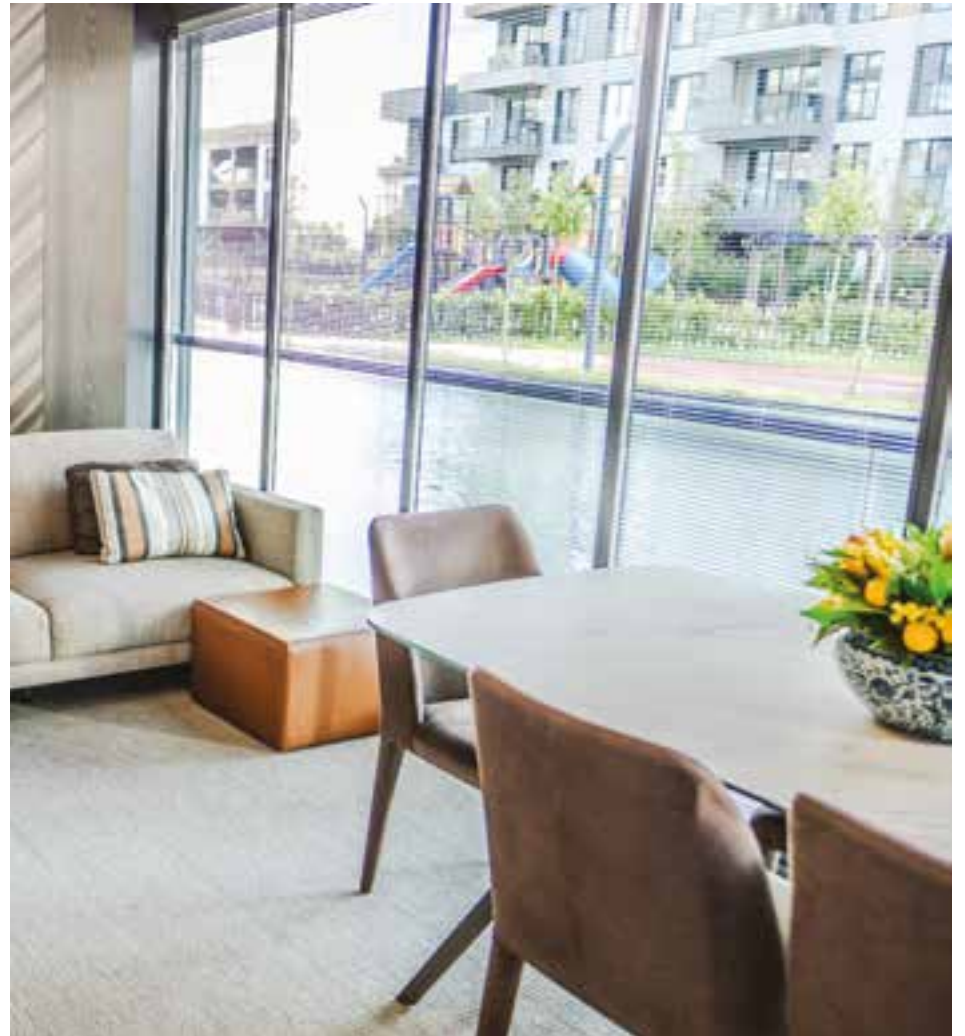


“Yeni bir ev dekore etmenin en keyifli yanlarından biri de aksesuar seçimleri”





“Evin en çok kullanılan yaşam alanı mutfağımız ve bu mutfaktan çıkılabilen süs havuzu üzerinde yer alan balkonumuz oldu.”





ZEYNEP GÜLTEKİN

“SİTE HAVUZUNDA ANTRENMAN YAPTIM, BOĞAZI YÜZEREK GEÇTİM”

Yüzmeyi bir yaşam tarzı haline getiren Eclipse Maslak site sakinlerinden Zeynep Gültekin ile bir araya geldik. Gültekin’in site havuzundan Kıtalararası Yüzme Yarışı’na uzanan ilham veren hikayesini bizzat kendisinden dinledik.

Çocukluğumdan beri yüzmeyi çok severim. Boğazi geçmek hayalimdi. Ancak bu yarışmalara profesyonellerin katıldığını sanırdım. Çocukluk ve yazlık arkadaşımın 34. Samsung Kıtalararası Yüzme Yarışı’na katılmış olduğunu sosyal medyada görüp böyle bir zorunluluk olmadığını farkedince Avrupa Konutları’nda yer alan Club House spor tesislerinin koordinatörü Can Aygörmez’e danıştım. O da profesyonellik gerekmediğini ama 800 metre havuz, eleme yarışını geçme şartının disiplinli bir antrenman gerektirdiğini söyledi.

Eşim ve kardeşimin verdiği enerji ve yüreklendirmelerinde etkisiyle 35. Kıtalararası Yüzme Yarışması’na katılmaya karar verdim.

Eclipse Maslak’ta yaşıyorum. Bu süreçte sitemiz spor tesisindeki eğitmenlerim Cenk, Oğuzhan, Samet, Filiz hocalarım ve ayrıca Ayça ve Taha Hocalarımla güzel bir sinerji oluştuk. Hakları ödenmez. Çok teşekkür ediyorum genç ve destekçi hocalarıma.

Yarışma motivasyonu ile antrenman planlamak, takla dönüş gibi yüzme sporunun bilmediğim bölümlerini öğrenmek için, denizde dalgalarla

çok efor harcayarak yüzmeyi benimsemiş biri olarak havuzda da denizde de az efor ve doğru teknik ile daha iyi bir performansa ulaşmak için eğitmenler eşliğinde sabahları site havuzunda yüzmeye başladım.

Yine bu tesiste kara antrenmanı olarak pilates derslerine katıldım. Beslenmeme dikkat etmeye, sporcu beslenmesi yapmaya çalıştım.

Öte yandan 50 metre uzunluğundaki havuzda eleme yapılacağı için belediyenin 50 metre havuzunda da antrenman yapma şansım oldu.

Yarışa kadar 8 ay boyunca ortalama diyebileceğim bir perfo-mansta düzenli çalıştım. Genellikle 1 saatlik, 3 gün havuz, 2 gün kara antrenmanı yapabildim.

Samsung Kıtalararası Yüzme Yarışı'na kayıtlar ocak ayında açılıyor. Daha sonra elemeler için yarış tarihleri belirleniyor. Yabancı ve Türk olmak üzere binlerce kişi talep ediyor. Kontenjan az olduğu için Türkiye'de elemeler yapılıyor.

51 yaşındayım, yaş gruplarına göre skala belirleniyor. 800 metrelik havuz yarışında geçen sene 17,50 dakika barajı oluştuğundan, bu sürede bitirmem gerekiyordu.

Yazlıkta, denizde yüzmeyi öğrenmiş ve genellikle denizde yüzen biri olarak, havuz eleme yarışında 16,54 dakika ile çok şükür, umduğumdan güzel bir derece ile yarışmaya katılmaya hak kazandım.

Sitemizin 17 metre uzunluğundaki havuzunda pilatesten ve takım antrenmanındaki sürecin keyfine, elemeyi geçmenin mutluluğu da eklendi. Sosyal tesiste de triatlon'a katılan komşular olsun, başka branşlarda spor yapan komşular olsun hepimiz birbirimizle yarışma, netice, hedef vs sohbeti yapar olduk.

"Yaşam Tarzı" dergisinde de konuyu ele almanız çok kıymetli. İlginiz, farkınız hakikaten. Teşekkürler.

KANLICA'DAN KURUÇEŞME'YE YÜZDÜM

20 Ağustos 2023'te hava oldukça güzel ve boğaz tertemizdi. Tüm yarışmacılar Kanlıca'da vapurlarda bir araya geldik. Ayağımıza takılan bileklikler denize atlamadan hemen önce, vapurdaki haliye basar basmaz aktifleştirdi



ve süremiz başladı. Suya atlar atlamaz eğitmenlerimin dediği üzere FSM Köprüsü'nü ortaladım, gözlüğümü çıkardım Anadolu Hisarı'na baktım, denizin kokusunu içime çektim ve keyfini çıkardım. Galatasaray Adası'na geldiğimizde bir birim enerji bırakmamız ve kıyıya 300 metre uzaklıkta yüzmemiz önerilmişti. Ters akıntıların değişken olabileceği konusunda uyarılmıştık. Galatasaray adasından Kuruçeşme'ye kadar olan mesafede akıntı çoğalıyor ve kalabalıklaşıyor. Öyle ki bu nedenle yarış başlamadan önce birbirimize zarar vermemek adına tırnak kontrolü bile yapılıyor. Öte yandan Bebek Camii gibi İstanbul'un birbirinden güzel yapılarını denizde yüzerken görebilmek inanılmaz keyif veriyor.

6 KM'Yİ 1 SAAT 1 DAKİKADA TAMAMLADIM

6 km'yi yüzerek tamamlayanlar bitiş noktasına varınca, bastıkları halı ayaklarındaki bileklik süresini durdurdu ve ben yarışı tamamlayabilenlerdendim. Bileklikleri görevlilere teslim edip heyecanla ekranlarda isimlerimizi bekledik. Kendi yaş grubumda 70 kişiden 12. olmuşum. 6 km'yi 1 saat 1 dakikada tamamlamıştım. Doğa sporlarında süre değişkendir. Havanın rüzgarlı, denizin dalgalı, akıntının ters olması ya da olmaması durumları, aynı mesafeyi 45 dakikada da 1 buçuk saatte de yüzmenize sebep olabilir. Ama sıralamada bulunduğunuz yer aynı kalır ve yarışı tamamlamış olmanın yanı sıra 70 kişiden 12. olmak da beni çok mutlu etti. Türkler arasında ise 3. olmuşum.

FETHİYE VE DATÇA'DA DA YARIŞTIM

8 Ekim 2023'te ise Fethiye Spor Festivali'ndeki yüzme yarışına katıldım. Burada da 6 km'yi 2 saat 34 dakikada tamamlayarak kendi yaş



Kadınlar / Women H (50-54)			
Sıra	İsim	Yeni	En İyi
1	114 JEFFREY LARSEN	1:34:50	1:34:50
2	578 JANNET VAN HOOFT	1:34:33	1:34:33
3	280 TÜRKİYİ OLAYI GEMİNN	1:34:29	1:34:29
4	458 OLGA KONTINA	1:34:14	1:34:14
5	486 KAREN GEMİNN	1:34:22	1:34:22
6	740 AYRUL NEDİN	1:34:44	1:34:44
7	465 ZVYER GÖLTERİ	1:34:51	1:34:51
8	547 KANCA Y. SIVROĞU	1:35:44	1:35:44
9	726 KANİYE KARAGÜZ	1:35:59	1:35:59
10	610 GÖZEL YILDIRIM	1:37:16	1:37:16
11	545 ANSELME GELİNE	1:37:31	1:37:31
12	300 FULYA GÜMÜŞBULUN	1:37:33	1:37:33
13	1381 BODRUM NATHALIE	1:37:45	1:37:45
14	671 LARA KARAAALI	1:37:51	1:37:51
15	697 VERONIQUE CLAESSENS	1:37:52	1:37:52

Zeynep Gültekin 35. Samsung Kıtalararası Yüzme Yarışı'nda kendi yaş grubunda 70 kişi arasından 12. oldu. Grubunda yer alan Türk yüzücüler içinde ise yarışı 3. sırada tamamladı.

grubumda 9. oldum. Uzun süreli yüzüldüğü için güneş kremi sürülmesi gerektiğini tecrübeyle öğrenmiş oldum. 2024 Ocak ayında da Datça açık deniz yarışına katıldım. 1,5 km'yi 39 dakikada tamamlayarak kendi yaş grubumda 3. oldum. Bana bu yarışmalar sürecinde eşim, kız kardeşim ve ailem çok destek oldu. Onların bu çok ama çok kıymetli destekleriyle şimdi de Kıtalararası Yüzme Yarışı'nın 36.'sına hazırlanıyorum. Yüzmeyi seven ve sağlıklı elveren komşularımıza bu tarz organizasyonlara katılmasını tavsiye ederim. Elemeyi geçmemek, yarışı bitirememek gibi sonuçlara takılmadan "spor yaptım kazandım" düşüncesi ile hareket etmek lazım. Sitelerimizde bulunan havuzlar da bu yarışlara hazırlanabilmek adına eşsiz bir imkan sunuyor. Öte yandan, o kadar güzel bir sosyalleşme ve sinerji oluşuyor ki birlikte Mısır'da ve Aquamaster Marmaris, Bodrum, Antalya, Alanya, Meis-Kaş yüzme organizasyonlarına katılan pek çok arkadaşım oldu.



YÖRE YÖRE TÜRKÜLERİMİZ

Avrupa Konutları Halk Müziği Topluluğu 10. yılına girdi. Değerli öğretim görevlisi Cenap Güngör eğitiminde çalışmalarını sürdüren topluluk, konserlerinde türküler ile yurdun dört bir yanını bir araya getiriyor.



ANKARA'DAN SİVAS'A, RİZE'DEN URFA'YA

İstanbul Teknik Üniversitesi Türk Musikisi Devlet Konservatuvarı Öğretim Görevlisi Cenap Güngör eğitimliğinde çalışmalarına 10 yıldır devam eden Avrupa Konutları Musiki Topluluğu, konserlerini sürdürüyor. Öğretmenden mali müşavire, pilottan mimara, ev hanımından emeklisine, komşuların bir araya gelerek oluşturduğu topluluk, içlerindeki müzik ve türkü aşkını doya doya yaşıyorlar.

Çalışmalarını Meziyet Ünaler başkanlığında sürdüren topluluk her bölge, her ilden türküler söyleyerek Anadolu'nun sıcak duygularını yaşıyor, yaşıyor.

HEM KÜLTÜR MERKEZİ HEM SİTEDE KONSER VERDİLER

Avrupa Konutları Halk Müziği Topluluğu 2023 yılında hem Küçükçekmece Sefaköy Kültür Merkezi'nde hem de Avrupa Konutları Atakent 3 sitesinde konser verdi. Halk oyunları ile görsel bir şölene de dönen konserler izleyici komşulara büyük keyif verdi. Konserlerde "Mayadağ" dan Kalkan Kazlar " türküsü ile bir Rumeli'ye, "Ey Sevdığım Sana Şikayetim Var" ile bir Sivas'a ve pek çok türkü ile yurdun çeşit çeşit bölgesine çeşit çeşit duygusuna uzandılar.

HOŞ BİR SEDA KULAKLARDA

Avrupa Konutları Musiki Topluluğu bugüne dek 24 konser verdi. Topluluk, değerli sanatçı Yıldırım Bekçi şefliğinde çalışmalarını sürdürürken; konserlerinde en sevilen sanat müziği şarkıları ile hayata gülümsetiyor.

“HAYATA MÜZİKLE GÜLÜMSEYİN” DİYEREK YOLA ÇIKTI

Avrupa Konutları site sakini Ercan Altınal başkanlığında 2011 yılında kurulan ve “Hayata Müzikle Gülümseyin” diyerek yola çıkan Avrupa Konutları Musiki Topluluğu, bugüne dek 24 kez konser verdi. Topluluk en son konserini Rezzan Akbulut başkanlığında Cem Karaca Kültür Merkezi’nde gerçekleştirdi. Koronun şefliğini kurulduğu günden bu yana çalışmaları üstlenen sanatçı Yıldırım Bekçi yapıyor. Konser gecelerinin sunuculuğunu da en başından beri hiç değişmeyen değerli sunucu Mustafa Yolaşan üstleniyor.

BİR KIŞ AKŞAMI KALPLER MÜZİKLE ISINDI

2024 Ocak ayında gerçekleşen 24. konserde de repertuar yine seyircilere keyif verdi. Tanburi Cemil Bey’den “Peşrev” ile başlayan konser “Çayır İnce Biçemedim” isimli eser ile sonlandı. Konser boyunca profesyonelleri aratmayacak site sakinlerinden oluşan solistler “Veda Busesi”, “Kalbimi Kır Kır” ve “Yağdır Mevlam Su” gibi çok sevilen eserlerin de aralarında olduğu pek çok şarkı seslendirdi. Sesiyle, duruşuyla hayranlık uyandıran sanatçı Yıldırım Bekçi de gecede izleyicilere bir müzik ziyafeti sundu. Güzel Türkçesi ve eğlenceli sunumu ile Mustafa Yolaşan da bir eser seslendirerek beğeni topladı.





RADISSON COLLECTION VADİSTANBUL DRAGON BOAT FESTİVALİ'NDE KÜREK ÇEKTİ

Artaş İnşaat'ın inşa ettiği konut projelerinin çoğunda spor tesisi olarak hizmet veren Club House, oluşturduğu kürek takımı ile Dragon Boat Festivali'ne katılmayı sürdürüyor. Çeşitli sitelerden komşular ve Club House çalışanları bu kez takıma Radisson Collection Vadistanbul'un çalışanlarını da katarak Artaş Holding bünyesindeki bu eşsiz otel adına yarıştı. Radisson Collection Vadistanbul takımı yarışta 2. olarak dereceye girmeyi başardı.

Kurumların kürek çekerek birbiriyle yarıştığı bir şehir-spor etkinliği olan Dragon Boat Festivali, her yıl kıran kırana mücadelelere sahne oluyor. 14 yıl önce yapılmaya başlanan festival için 30.000 metrekarelik bir Dragon Şehri kuruluyor. Şehir, kentin kalbinde ama mavi ile yeşilin içi içe olduğu bir alanda yer alıyor. Yarışmaya bu yıl 66 kurum katıldı.

Avrupa Konutları'ndan Tema İstanbul'a kadar 10 yılı aşkın süredir farklı markalar ile Dragon Boat Festivali'ne katılan kürek takımı, bu yıl gerçekleşen yarışa Radisson Collection

Vadistanbul adına katıldı. Artaş Holding'in çeşitli konut projelerinde hizmet veren Club House spor tesislerinde bir araya gelen sakinler ve çalışanlar, bu kez takımlarına Radisson Collection Vadistanbul otel çalışanlarını da kattı. Bugüne dek yapılan yarışlarda çoğu kez şampiyon olan ve çeşitli dereceler elde eden takım, bu yıl da 2. olmayı başardı.

Festivalin şampiyonu parkuru 01 dakika 00 saniye 89 salise ile bitiren İstanbul İtfaiyesi oldu. Onu 01 dakika 01 saniye 13 salise ile takip eden Radisson Collection Vadistanbul

takımı ise ikinci oldu. Kaptan Grup (Demirbilek) de 01 dakika 02 saniye 04 salise ile üçüncülüğü elde etti.



KARATENİN MİNİK ŞAMPİYONLARI CLUB HOUSE'DAN

Club House, 2014 yılından bu yana Avrupa Konutları Atakent 3 ve Tema İstanbul Spor Kulübü olarak lisanslı sporcular yetiştiriyor. Yarışmalara katılım, gençlerin Türkiye çapındaki kapasitelerini de görmelerini sağlıyor. Başarılı olanların ise Türkiye'nin sporcuları olmaları yolunda ilerlemesinin önü açılıyor. İstanbul Minikler Karate Şampiyonası'nda 2023 yılında Atakent 3 Spor Kulübü'nden de şampiyonlar çıktı.

Konutların yanı başında yer alarak sporun günlük hayata kolayca katılabilmesi ve sakinlerin spor yapma alışkanlığını kazanmasını amaçlayan Club House, çeşitli spor aletleri, stüdyoları, saunaları ve havuzları ile zengin donanımlı bir tesise sahip.

Club House'lar, koşu bantlarını da içeren çok çeşitli cardio ekipmanları, fitness alanında tüm kas gruplarını çalıştırmaya yönelik aletler, havuzlar, sauna ve buhar odaları, stüdyo grup dersleri, squash kortları, pilates ve bale stüdyoları, çocuklara yönelik yaz-kış spor okulları ve sportif turnuvalar ile hem yetişkin hem de minik sakinlere uygun birçok aktiviteyi bünyesinde barındırıyor.

Club House, 2014 yılından beri Avrupa Konutları Atakent 3 ve Tema İstanbul Spor Kulübü olarak lisanslı sporcular yetiştiriyor. Squash, karate, tekvando ve yüzme branşlarında istekli ve yetenekli çocuklar ile



Ahmet Batu Kuyucu



Atakent 3 Spor Kulübü'nün minik sporcuları, İstanbul Minikler Karate Şampiyonası'nda derece kazandı.

Şampiyonaya 2012 ve 2017 yılları arasında doğan yaklaşık 1250 sporcu katıldı. Çeşitli kategorilerin her birinde ortalama 30-40 sporcu yarıştı.

"2016 Doğumlu Erkek Kata Kategorisi"nde Atakent 3 Spor Kulübü sporcularından Ömer Yırcalı ve Burak Ege Bayraktar tüm rakiplerini yenerek finale kaldılar. Finalde birbirleri ile yarışan sporculardan Ömer Yırcalı birinci, Burak Ege Bayraktar ise ikinci oldu. "2015 Doğumlu Erkek Kata Kategorisi"nde ise yine Atakent 3 Spor Kulübü'nden bir başka sporcu Ahmet Batu Kuyucu tüm rakiplerini yendi ve şampiyon oldu. Ahmet, 2023 yılının mayıs ayında Karadağ'ın Bar şehrinde düzenlenen 27. Balkan Çocuklar Karate Şampiyonası'nda da milli takımımızda yer almış ve 2015 doğumlular arasında yarışmayı 5. olarak tamamlayarak herkesi gururlandırmıştı.



Ömer Yırcalı & Burak Ege Bayraktar

gençler çeşitli ulusal müsabakalara katılıyor. Zaman ilerledikçe bu branşlarda düzenlenen müsabakalarda dereceye giren site sakini çocukların sayısı artıyor. Yarışmalara katılım, gençlerin Türkiye çapındaki kapasitelerini de görmelerini sağlıyor. Başarılı olanların ise Türkiye'nin sporcuları olmaları yolunda ilerlemesinin önü açılıyor.

Ömer, Burak ve Ahmet'ten Şampiyonada Büyük Başarı

İstanbul Minikler Karate Şampiyonası 2023 bu yıl 14-15 Ekim'de Bağcılar Avrupa Yakası Çok Amaçlı Spor Salonu'nda gerçekleşti.



BORSA İSTANBUL'DA GONG AVRUPAKENT GYO İÇİN ÇALDI

Borsa İstanbul'da gong, Avrupa Konutları markasının yaratıcısı Artaş Holding'in, AVM, rezidans, ticari üniteler ve satışa hazır konut projeleri olmak üzere, düzenli kira getirili ve çeşitlendirilmiş bir portföye sahip iştiraki Avrupalent GYO için çaldı. 13-14-15 Aralık tarihleri arasında gerçekleşen talep toplama sürecini yoğun ilgiyle tamamlayan şirket, 21 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da, "AVPGY" koduyla işlem görmeye başladı.

Borsa İstanbul'da düzenlenen Avrupalent GYO Halka Arz Gong Töreni, Borsa İstanbul A.Ş. Genel Müdürü Korkmaz Ergun, Artaş Holding ve Avrupalent GYO Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya, Artaş Holding Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Avrupalent GYO Yönetim Üyesi Gökhan Çetinsaya, Artaş Holding Yönetim Kurulu Başkan Vekili Serhan Çetinsaya, Artaş Holding Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Oğuzhan Çetinsaya, Avrupalent GYO Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdürü Muhsin Erkoç, Avrupalent GYO Yönetim Kurulu Üyesi Fatih Rüştü Kaplan, Ak Yatırım Genel Müdürü Mert Erdoğan ve davetlilerin katılımıyla gerçekleşti.



ArenaPark AVM



Mövenpick Living Çamlıvadi

Halka arz sürecini bireysel ve kurumsal yatırımcılardan gelen yoğun ilgiyle tamamlayan Avrupakent GYO için gong çaldı.

Borsa İstanbul A.Ş. Genel Müdürü Korkmaz Ergun, "Gayrimenkul alanındaki tecrübesini ve kurumsal hafızasını, bugün borsamızda işlem görmeye başlayarak sermaye piyasalarına taşıyan değerli şirketimiz, halka arzdan elde ettiği gelir ile yatırımlarını ve projelerini gerçekleştirecek, hedeflerini daha da yükseltecektir. Şirkete katılan yeni ortaklarından elde ettiği güçle ve aynı zamanda sorumluluğu ile başarılarını daha da ileriye taşıyacak olan şirketimiz, bu başarısına ve geleceğine kendisine güvenerek halka arza katılan yatırımcılarını da ortak edecektir. Avrupakent GYO'nun bu başarılı halka arzında emeği geçen herkese, tüm şirket çalışanlarına ve aracı kuruma teşekkür ediyorum. Halka arzın, sermaye piyasalarımıza hayırlı olmasını diliyorum. Avrupakent GYO'ya borsamız ailesine hoş geldiniz diyorum." ifadelerini kullandı.

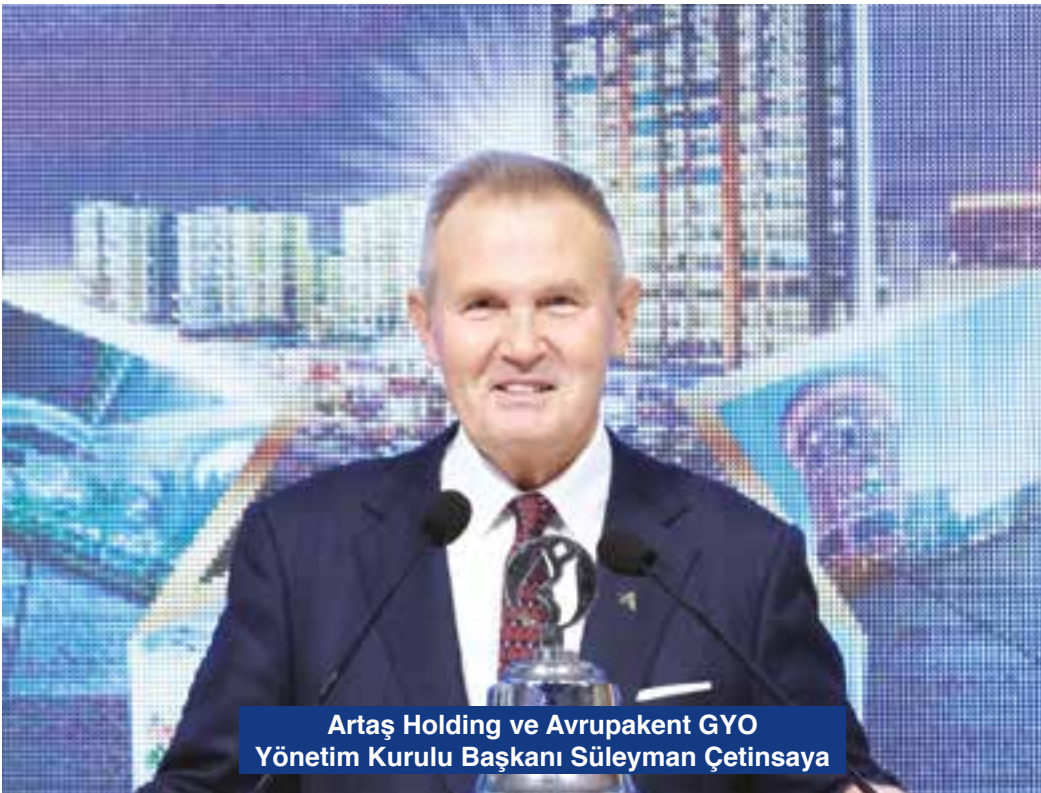


ArmoniPark AVM



Forum Trabzon AVM

**Avrupakent GYO,
borsada “AVPGY”
koduyla işlem görüyor.**



**Artas Holding ve Avrupakent GYO
Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya**

“Dağıtılabılır Karımızın %50’sini Temettü Olarak Dağıtacağız”

Artas Holding ve Avrupakent GYO Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya, “Gayrimenkul, perakende, turizm ve sanayi sektörlerinde 46 yılı aşkın süredir faaliyet gösteren Artas Holding’in iştiraki olarak 2010 yılında kurulan şirketimiz Avrupakent GYO için tarihi bir günü yaşıyoruz. Yaklaşık 20 milyar TL değerinde portföye sahip böylece güçlü bir yapıya halkımızın da ortak olmasını, sürdürülebilir büyümeye yatırımcıların da eşlik etmesini istedik. Bu doğrultuda gerçekleştirdiğimiz halka arzımızı başarılı bir şekilde tamamlamanın gururunu yaşıyoruz.

Bugün bir aile şirketinden milyonlarca ortağımızın olduğu büyük bir aileye dönüştük. Halka arz aşamasında da iki noktaya özellikle vurgu yapmak istedim. Birincisi, hisselerini halka arz ettiğimiz Avrupakent GYO’nun hiçbir finansal borcu bulunmuyor.



Bağımsız Ticari Üniteler

Halka arz gelirini, portföyümüzü daha da büyütecek kira getirili gayrimenkullerde değerlendireceğiz. İkincisi ise dağıtılabilir karımızın en az yüzde 50'sini temettü olarak hissedarlarımıza dağıtacağız. Yeni ortaklarımız için karlılığımızı daha da ileriye taşımayı hedefliyoruz. Avrupakent GYO'ya güvenen her bir yatırımcımıza ayrı ayrı teşekkür ediyoruz.” dedi.



Radisson Residences Avrupa TEM



Tuğçe Öztüre, Baran Türkel, Ayşe Kulin, Yelda İpekli, Ersin Durgun, Yeşim Doğukan, Merve Yücel, Merve Evirgen

RADISSON COLLECTION HOTEL VADİSTANBUL'DA SANAT GÜNLERİ

Radisson Collection Hotel Vadistanbul, DNA'sında bulunan sanat ve tasarım özelliklerini düzenlediği "Sanat Günleri"ne aktardı. Sanat Günleri'nin açılışı, Cumhuriyetimizin en başarılı yazarlarından Ayşe Kulin ile dijital sanatçı ve sanat tarihçisi Hakan Yılmaz'ın katılımıyla gerçekleşti.

Radisson Collection Hotel Vadistanbul Sanat Günleri, eserleri İstanbul, Miami, Barselona ve Kaliforniya'da önemli koleksiyonların arasında yer alan ünlü dijital sanatçı Hakan Yılmaz'ın "Serenity Series" eserinin açılışı ve anlatımıyla başladı. Ardından Yelda İpekli moderatörlüğünde Hakan Yılmaz ile Türkiye'de dijital sanat üzerine bir sohbet gerçekleşti. Sanat Günleri, ünlü yazar Ayşe Kulin ile "Cumhuriyetin Başarılı Kadınları" sohbeti ve kitap imzasıyla devam etti. Hakan Yılmaz'ın çok beğenilen eseri "Serenity Series", Radisson Collection Hotel Vadistanbul'da aralık ayı sonuna kadar ziyaretçilerle buluştu. Radisson Collection Hotel Vadistanbul Genel Müdürü Ersin Durgun sanata verdikleri değere dikkat çekerek, "Sanata ve sanatçıya verdiğimiz değerin bir ifadesi olarak 'Sanat Günleri' etkinliğine ev sahipliği yapmaktan mutluluk duyuyoruz." dedi.



Yelda İpekli, Ayşe Kulin



Baran Türkel, Ersin Durgun, Ayşe Kulin, Hakan Yılmaz, Yeşim Doğukan



DOĞU KARADENİZ'İN İLK DECATHLON MAĞAZASI FORUM TRABZON'DA

Avrupa'nın en büyük perakende zincirlerinden olan Decathlon, Forum Trabzon'da açıldı!

Mimarisi ve prestijli markalarının yanı sıra aile ve gençleri kucaklayan etkinlik ve kampanyalarıyla da Karadeniz'in çekim merkezine dönüşen Forum Trabzon'da marka karması genişlemeye devam ediyor. Avrupa'nın en büyük spor perakende zinciri olan Decathlon, Türkiye'deki 46. mağazası ile Forum Trabzon'da sporseverlerle buluşuyor.

Türkiye'de spor tutkusunu yaymaya devam eden Decathlon'un Doğu Karadeniz'deki bu ilk mağazası, sporseverlere 70'ten fazla spor dalında geniş bir ürün yelpazesi sunarak yeni sporları keşfetme deneyimi sağlayacak ve tüm spor yolculuklarında rehberlik edecek.





NOSTALJİK BERBER DÜKKANI

AVRUPA RESIDENCE&OFFICE ATAÖY'DE

İstanbul'un bakım sektöründeki önemli isimlerinden biri olan Mikail Geçit, güler yüzlü ekibiyle Avrupa Residence&Office Ataköy'de misafirlerini ağırlamaya devam ediyor. Berber Dükkanı Bay Mikail, kaliteli hizmet anlayışı ve deneyimli ekibi ile müşterilerine saç kesimi, tıraş, sakal bakımı, saç boyama ve birçok hizmeti nostaljik bir ortamda veriyor.

Rahatlığa yönelik en güncel berber mobilyalarının yanı sıra retro stili dekorasyon tarzıyla da öne çıkan dükkanda, misafirleri Osmanlı döneminde çalışan seyyar berberlerin olduğu bir görsel karşılıyor. Berberlik mesleğinin köklerinin antik Mısır, Yunan ve Roma medeniyetlerinde dahi görüldüğünü belirten Mikail Geçit, bu zanaatın Osmanlı'daki değerinden ilham aldıklarını belirtiyor. Mekandaki her detay misafirlerini adeta bir zaman yolculuğuna çıkarıyor.

Dükkanda dikkat çeken bir diğer nostaljik eşya ise "Atatürk'ün Sevdiği Şarkılar" plağının takılı olduğu bir pikap. Geçit, pikabın hem

kendisine hem de tüm ekibe cumhuriyetin kazanımlarını anımsattığını söylüyor ve Atatürk'ün eşsiz çalışkanlığından ilham aldıklarını altını çiziyor.

Duvarda asılı antika saç kesim el makineleri ve usturanın hemen altında yer alan koyun kırpma makası da Berber Dükkanı Bay Mikail'de hakim olan neşe ve güler yüzün bir göstergesi. Kapıda görülen kırmızı, beyaz ve mavi şeritli döner direk ise Orta Çağ Avrupası ve sonrasında Amerika'da berberlerin kapılarında asılı bulunan nostaljik bir sembol. Berber Dükkanı Bay Mikail, keyifli dekorasyonu ve profesyonel hizmetiyle misafirlerini bekliyor.



HAPPY HORSE ATLI SPOR KULÜBÜ

AVRUPA KONUTLARI ÇAMLIVADI'DE

İstanbul'un hızla gelişen semtlerinden Kağıthane'de ulaşım rahatlığını yanı başındaki yemyeşil ormanın huzuru ile birleştiren Avrupa Konutları Çamlivadi, doğa ile iç içe, atlarla dolu bir yaşamın kapılarını aralıyor. Happy Horse Atlı Spor Kulübü, bu keyifli konutun sakinlerine ve atlı spor tutkunlarına eşsiz bir deneyim sunmak üzere kapılarını açtı.

Avrupa Konutları Çamlivadi, yeşil doğanın ve huzurlu atmosferin hüküm sürdüğü bir konut projesi. Happy Horse Atlı Spor Kulübü, bu doğal güzelliklerin içinde konumlanarak misafirlerine benzersiz bir deneyim sunuyor. Kulüp, atlarla doğanın içinde vakit geçirme fırsatı sunarak şehir hayatının gürültüsünden uzaklaşmak isteyenler için de mükemmel bir kaçış noktası oldu.

Kulüp özellikle çocuklu aileler için harika bir seçenek. Çocuklarınızla birlikte kulübe gelip atlarla vakit geçirebilir, onlara doğayla iç içe olma hissini yanı sıra hayvan sevgisinin tadını çıkarma imkanı sağlayabilirsiniz.

Modern ekipmanların da yer aldığı bu binicilik tesisi, Avrupa Konutları Çamlivadi'nin yanı başındaki manejde konumlanıyor. Alanda hem kurs atları hem de sahipli atlar bulunuyor. At binmeyi denemek ve bu sporun eğitimini almak isteyenler ise üyelik/paket sistemiyle burada kurs atlarıyla profesyonel eğitmenler eşliğinde bir araya gelebiliyor.

Atlara nasıl yaklaşmanız gerektiğini iyi bir eğitmen eşliğinde öğrenmek, bakımlı atların olduğu temiz bir binicilik kulübü ile bu spora başlamak, belki de ömrünüzün sonuna dek keyif alacağınız bir dünyayı keşfetmenizi sağlayacak. Happy Horse Atlı Spor Kulübü, atlarla vakit geçirmeyi sevenler ve doğada huzurlu anlar yaşamak isteyenler için mükemmel bir alternatif.



Happy Horse Atlı Spor Kulübü, atlarla vakit geçirmeyi sevenler ve doğada huzurlu anlar yaşamak isteyenler için mükemmel bir alternatif.





KAYSERİ LEZZETLERİYLE ÜNLÜ KEMAL KOÇAK RESTAURANT İSTANBUL'DA

Kayseri'nin en prestijli ve en büyük mekanlarından Kemal Koçak artık İstanbul'da. Avrupa Konutları Çamlıvadi'de yer alan Kemal Koçak Restaurant, İstanbullulara Kayseri mutfağının en iyi temsilcisi olarak hizmet sunmayı hedefliyor. Kemal Koçak, Kayseri mutfağı dışında da geniş bir menüye sahip.

Kemal Koçak Restaurant, İstanbul şubesini Avrupa Konutları Çamlıvadi'de açtı. Yemyeşil bir ormanın yanı başında yer alan projede bulunan mekan, ahşap ve taş ağırlıklı mimarisi ile adeta doğanın uzantısı doğal bir tasarıma sahip. Saat kulesinin hemen altında yer alan mekanda birbirinden nefis lezzetler ve dost muhabbetleriyle zamanı keyifle geçirmek mümkün. Ormana ve maneje bakan manzarası ile farklılaşan Kemal Koçak Restaurant, eşsiz lezzetlerini İstanbullulara prestijli ve sıcak bir atmosferde sunuyor.

Kemal Koçak Restaurant, Avrupa Konutları Çamlıvadi'deki yeni şubesiyle, Kayseri mutfağının İstanbul'daki en iyi temsilcisi olmayı hedefliyor. Mekanın Kayseri'ye özgün lezzetleri arasında bir kaşığa 40 adet sığan mantı, yağlama, özel içerik ve sosu ile etli yaprak sarma, servisinden önce saatlerce pişen kuzu incik, etli kuru çiçek bamyası ve Kayseri Muhallebisi yer alıyor.

Hamburger de var, Noodle da

Menüsü oldukça geniş olan Kemal Koçak Restaurant'ta ızgara çeşitlerinin yanı sıra deniz ürünleri de bulunuyor. Dünya mutfağından çok çeşidin bulunduğu mekanda fettucini alfredo ve sebzeli noodle gibi geniş lezzetler de yer alıyor. Ayrıca kısa bir molanız varsa ve fast food yemek istiyorsanız, lezziz hamburgeri de tercih edebilirsiniz.

Akdeniz ve Ege Mutfağından Zeytinyağlılar

Sağlığına özen gösterenler, vejetaryen ve veganlar için de enfes lezzetler mevcut. Akdeniz ve Ege mutfağından derlenmiş zeytinyağlılar damakta haz yaratan türden. Enginar, pırasa, şakşuka ve kuru dolmadan oluşmuş bir zeytinyağlı tabağı mutlaka denenmesi gerekenlerden. Tahinli, sarımsaklı ve cevizli humus da tadılması gereken mezelerden.



Kemal Koçak



Kemal Koçak Restaurant, Avrupa Konutları Çamlıvadi'deki yeni şubesiyle, Kayseri mutfağının İstanbul'daki en iyi temsilcisi olmayı hedefliyor.

Tatlı Molası

Kemal Koçak Restaurant'ta ister yemeğiniz üzerine, ister gün içinde bir mola adına tercih edeceğiniz tatlılar da mevcut. Antep katmeri, çıtır kabak tatlısı, Kayseri muhallebisi ve ayva tatlısı bu seçeneklerden bazıları...

Kahvaltı Mutluluktur

Güne güzel bir kahvaltı ile başlamak mutluluk vericidir. Hele bu kahvaltı hem çeşit hem de vakit açısından zengin bir pazar kahvaltısı ise verdiği keyif daha da büyür. İşte sevdiklerinizle birlikte bir pazar kahvaltısı için tercih edilebilecek en iyi yerlerden biri de Kemal Koçak Restaurant. Pastırması, sucuğu ve hamur işleri ile kendini ispatlamış ve bir şehrin mutfağıyla ustalaşmış bir mekanda kahvaltı etmek de oldukça cazip bir fikir. Toplam 250 kişilik kapasiteye sahip, farklı bölmelerden oluşan mekanda davetler vermek de mümkün.



@Kemalkocakistanbul
www.kemalkocak.com
0 212 430 00 08 - 09



ETKİNLİĞİN MERKEZİ VADİSTANBUL

Yıl boyunca birçok etkinliğe ve prestijli projeye ev sahipliği yapan Vadistanbul birçok özel günde ziyaretçilerini süsleme ve etkinliklerle karşılıyor. Vadistanbul geçtiğimiz yıl ilk kez hayata geçirilen ve yoğun ilgi gören, 2 milyondan fazla kişinin ziyaret ettiği Winter Wonder Festivali ile 2023 yılını uğurladı.

Sevgililer Günü için özel olarak tasarlanan, 6 metre uzunluğundaki 3D kalp dekoru ve 3D Sevgililer Günü ayıcık dekoru ise Vadistanbul misafirleri tarafından yoğun ilgiyle karşılandı. Yine Sevgililer Günü döneminde pek çok ünlü tasarımcının ürünlerinin yer aldığı Vadistanbul Handmade Love Bazaar etkinliği 6-14 Şubat tarihlerinde Vadistanbul etkinlik alanında gerçekleştirildi.

Minik Misafirler Unutulmadı

Sömestir döneminde çocuklara keyifli anlar yaşatmak için Süper Patates ve Kaçak Bezelye'nin Market Macerası etkinliği düzenlendi.

Sevilen çizgi karakter Kral Şakir, son filmi "Kral Şakir: Devler Uyandı" ile Vadistanbul'da unutulmaz bir galaya imza attı. 10 Şubat Cumartesi günü gerçekleşen ve sanat, cemiyet hayatından ünlü isimlerin çocuklarıyla katıldığı gala yoğun ilgi gördü.



Vadistanbul,
birbirinden eğlenceli
etkinliklere ev
sahipliği yapmaya
devam ediyor.



Buz Pisti Tutkunlarını Bekliyor

1 Ocak tarihinde Türkiye'nin en büyük açık hava buz pisti Winter Wonder Vega Ice Vadistanbul'da açıldı. Toplamda 1.000 m2'lik alanıyla buz pistinin yanı sıra; sokak lezzetleri, atlı karınca ve görsel şovların yer aldığı Winter Wonder Vega Ice Vadistanbul açık hava etkinlik alanında 15 Mart tarihine kadar buz pisti tutkunlarını bekliyor.



Dekorasyona SICAK DOKUNUŞLAR

Kış soğuklarında evlerde geçirdiğimiz vakit artıyor. Ufak dokunuşlarla evinizde sıcak rüzgarlar estirmeniz ve evde geçirdiğiniz zamanı daha keyifli hale getirmeniz mümkün. Peluşlar, biblolar, mumlar ve dekorasyonunuza serpiştireceğiniz sıcak renkler evinizin havasını tamamen değiştirecek!



MADAME COCO
Philippe Fener



ENGLISH HOME
Terra Elephant Dolomite Biblo



MADAME COCO
Ancil Saat



JUMBO
Epsilon Yıldız Ağaç

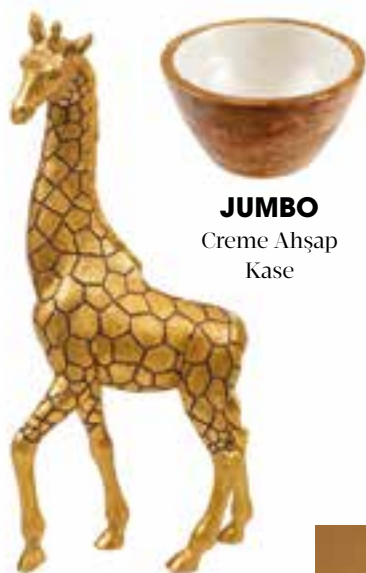


LINENS
Dekoratif Kirlent



LCW HOME
Mum





JUMBO
Creme Ahşap
Kase



LCW HOME
Battaniye

RAVI
Dekoratif Obje



YARGICI
Şamdan



LCW HOME
Pilli Dekoratif Led Işık



KARACA
Seramik Dekoratif Biblo



YARGICI
Duvar Dekor



CHAKRA
Fener



LINENS
Ledli Mumluk



KARACA
Merle Dekoratif
Çanta Vazo

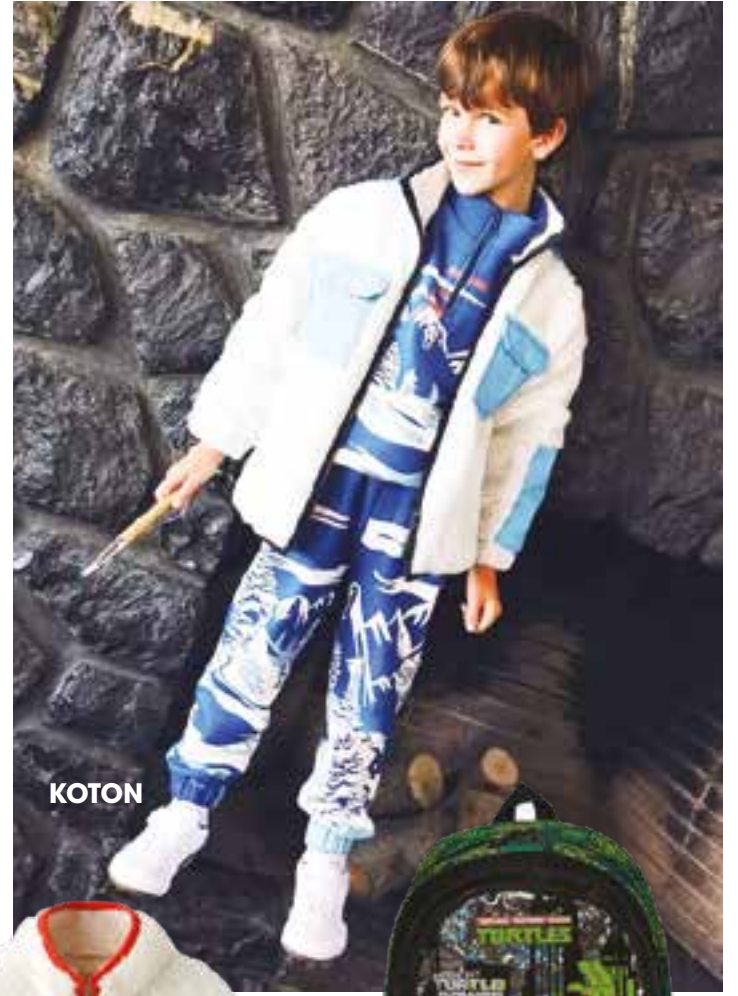


MADAME COCO
Bartlett Kirlent Kılıfı

Beğendiğiniz ürünleri ilgili mağazanın bulunduğu alışveriş merkezlerimiz ArenaPark, ArmoniPark, Vadistanbul, Forum Trabzon veya KayseriPark'ta bulabilirsiniz.

Minik Dolaplar KIŞIN DA RENGARENK

Doğa renklerine veda etse de minik dolaplar kış mevsiminde de rengarenk! Monttan sweatshirt'e, kazaktan elbiseye, çocukların kış dolapları rengini koruyor. Kapalı alan oyuncakları, kutu oyunları ve kitaplar da bu mevsimde başköşedeki yerini alıyor.



KOTON



DEICHMANN
Turtles Erkek Çocuk
Sırt Çantası



KOTON
Erkek Çocuk Mont



D&R
Puzzle



ZARA
Erkek Çocuk
Pantolon



ZARA
Erkek Çocuk
Ceket



D&R
Jumanji Kutu Oyunu



B&G STORE
Iceberg Erkek
Çocuk Kazak



EBEBEK
Sallanan Balina



D&R
Seni Seviyorum Miniğim (Kitap)



KOTON

Kız Çocuk Pantolon



DEFACTO

Kız Çocuk Mont

Beğendiğiniz ürünleri ilgili mağazanın bulunduğu alışveriş merkezlerimiz ArenaPark, ArmoniPark, Vadistanbul, Forum Trabzon veya KayseriPark'ta bulabilirsiniz.



B&G STORE

Haribo Kız Çocuk Sweatshirt



DEICHMANN

Deichmann Paw Patrol Kız Çocuk Sırt Çantası



PANÇO



PANÇO

Kız Çocuk Peluş Mont



ARMAĞAN OYUNCAK

LEGO Creator Expert Bonsai Ağacı



LCW

Kız Çocuk Kazak



ARMAĞAN OYUNCAK

Metal İtfaiye Seti



MINIPICCO

Kız Çocuk Bot



TOYZZ SHOP

Barbie'nin Portatif Evi



KİĞİLİ



ALTINYILDIZ

Mont



KİP

Eşofman Altı

Kışın EN RAHAT HALİ

Şıklığın ve rahatlığın bir araya geldiği spor tarzdan vazgeçemeyen beyler bu kış sweatshirt'ler için gardırobunda yer açtı bile! Kazaklar, eşofmanlar, kot pantolonlar ve şişme montlar da spor gardıroplardaki yerini aldı.



MANGO

Çanta



KİĞİLİ

Sweatshirt



ZARA

Bel Çantası



TOMMY HILFIGER

Mont



KİĞİLİ

Ceket



TUDORS

Atkı



JACK & JONES

Sweatshirt



MAVİ

Bileklik



SKECHERS

Ayakkabı



JACK & JONES
Pantolon



ZARA
Sweatshirt



KOTON

Beğendiğiniz ürünleri ilgili mağazanın bulunduğu alışveriş merkezlerimiz ArenaPark, ArmoniPark, Vadistanbul, Forum Trabzon veya KayseriPark'ta bulabilirsiniz.



JACK & JONES
Sweatshirt



COLIN'S
Mont



TOMMY HILFIGER
Çanta



TOMMY HILFIGER
Eldiven



DAMAT TWEEN
Sweatshirt



DEFACTO
Kot Pantolon



DUFY
Deri Bot



LTB
Bileklik



MAVİ
Bere



MATMAZEL
Çanta

Beğendiğiniz ürünleri
ilgili mağazanın
bulunduğu alışveriş
merkezlerimiz
ArenaPark, ArmoniPark,
Vadistanbul, Forum
Trabzon veya
KayseriPark'ta
bulabilirsiniz.



NETWORK
Elbise



NOCTURNE
Etek



ADL
Topuklu
Ayakkabı



ADL

Davetlerde göz **KAMAŞTIRIN**

İster düğün doğum günü isterseniz de bir akşam yemeği toplantısı olsun,
davetler ışıltılı olmanın tam yeri! Kutlamalarda göz kamaştırmak için
payetli elbiseler, ışıltılı mücevherler ve birbirinden şık aksesuarlar
olmazsa olmazlar arasında yerini aldı bile!



TWIST
Broş



LCW
Saten Etek



**BLUE
DIAMOND**
Pirlanta
Garnet Kolye



VAKKO
Kazak



MACHKA
Etek



**BEYMEN
CLUB**
Bileklik



KOTON
Elbise



NETWORK
Pantolon



NETWORK
Küpe



NETWORK
Bluz



DERİMOD
Çizme



MARKS & SPENCER



MANGO
Ceket



IPEKYOL
Topuklu Ayakkabı



DEFACTO
Ceket



BEYMEN CLUB
Kaban



CHIMA
Çanta



ATASAY
Bileklik



ATASAY
Küpe

KAYSERİ'DEN KAPADOKYA'YA *Beyaz Bir Yolculuk*

Türkiye, dört mevsimin tüm güzelliklerini yaşatan eşsiz bir coğrafyaya sahip. Kış mevsimi ise ülkemizin bu renkli yüzünün en göz alıcı tonlarını sunuyor. Gelin birlikte karın ve soğğun sıcak hikayelerle buluştuğu, Türkiye'nin en güzel kış rotalarına bir yolculuk yapalım. Kayseri'nin ünlü kayak merkezi Erciyes'ten başlayarak, Kapadokya'ya uzanacak beyaz bir yolculuğa çıkmaya hazır mısınız?



Radisson Blu Hotel
Mount Erciyes, eşsiz
dağ manzarası ile
nefes kesiyor.



Kayseri - Erciyes Dağı'nın Zirvesinde Bir Kış Masalı

Kayseri, kış turizminin kalbi olan Erciyes Dağı ile ülkemizin en güzel kış lokasyonlarından biri. Erciyes, 3917 metre yüksekliğiyle sadece Türkiye'nin değil, Avrupa'nın da en yüksek dağlarından biri olarak öne çıkıyor. Kayakseverler için bir cennet olan bu dağ; zorlu pistleri, modern tesisleri ve karın kalitesiyle ünlü. Erciyes Kayak Merkezi, her seviyeden kayakçıya ve snowboard'cuya hitap eden pistleriyle dikkat çekiyor. Erciyes Dağı, coğrafi konumu itibarıyla "Dünyanın En Merkezi" konumundaki kayak merkezi. Türkiye'den dünyanın 1/3'lük kısmına ortalama 4 saatlik bir uçuşla erişmek mümkün. İstanbul'dan da Kayseri'ye her gün 15 tarifeli uçuşla ulaşılabilir. Erciyes'in İstanbul'a olan 1 saatlik uçuş mesafesi, Erciyes Kayak Merkezi'ni yerli ve yabancı turistler açısından da oldukça cazip kılıyor. Diğer yandan Erciyes Kayak Merkezi, Kayseri Havalimanı'na 35 dakika, Kayseri şehir merkezine ise 30 dakika uzaklıkta bulunuyor.





Bu doğa harikasının eteğindeki Radisson Blu Hotel Mount Erciyes, kış tatilinizde sıcak bir mola vadediyor. Kayseri Erciyes Dağı'ndaki popüler kayak merkezinde yer alan Radisson Blu Hotel Mount Erciyes, zevkli mimarisi ve üstün hizmet kalitesiyle kış tatilseverler için hayal gibi bir tatil vadediyor. Üstün konfor için tasarlanmış ve iki binadan oluşan konaklama tesisinde Radisson Blu Hotel Mount Erciyes dağ manzarası ile nefes keserken, göl manzarasıyla büyüleyen kısmı ise Radisson Blu Hotel Mount Erciyes Lake Side olarak hizmet veriyor.

İşletmeciliği, inşaatını da gerçekleştiren Artaş Holding tarafından yürütülen otelde herkesin zevkine uygun çeşit çeşit oda seçenekleri bulunuyor. 2 yetişkinin kalabileceği göl kenarındaki standart odalar ve yine göl kenarında 2 yetişkin ve 1 çocuk için tasarlanmış superior odalar küçük aileler için uygun olurken, balkona sahip dağ manzaralı ve büyüklükleri sırasıyla 35 m², 45 m² ve 54 m² olarak değişen premium oda, junior süit ve süitler ise üç yetişkinin rahatlıkla kullanabileceği alanlar olarak sunuluyor.

Radisson Blu Hotel Mount Erciyes, zevkli mimarisi ve üstün hizmet kalitesiyle kış tatili severler için hayal gibi bir tatil vadediyor.





Üç bitişik oda ve her oda arasında özel bir koridor bulunan presidential süit, birbirine yakın kalmak isteyen, üç junior süiti birbirine özel bir koridorla bağlayan penthouse süiti ise birlikte konaklamak isteyen gruplar için 9 yetişkinin rahatça konaklayabilecekleri mükemmel bir seçim. 2 bağlantılı oda olarak hizmet veren aile konaklaması ise birbirine yakın olmak isteyen ama gizliliğe de ihtiyaç duyan 4 yetişkinin kullanabileceği küçük gruplar için oldukça uygun bir seçenek olarak öne çıkıyor. Radisson Blu Hotel Mount Erciyes'te, kayak ve snowboard için ihtiyaç duyulan tüm malzemelerin tek bir noktada bulunabileceği özel bir kiralama merkezi de bulunuyor. Dünya standartlarında üst düzey her yaş ve seviye için uygun ekipmanlar kiralama merkezinde denenip kullanılabilir, kişisel eşyalar dolaplarda saklanabilir.



Kayak kiralama merkezinde kayak eğitimi veren profesyonel eğitmenler de bulunuyor elbette. Güvenilir ortamda profesyonel eğitmenlerle birlikte doğru ve kaliteli ekipmanlar ile ders yapılabilir.





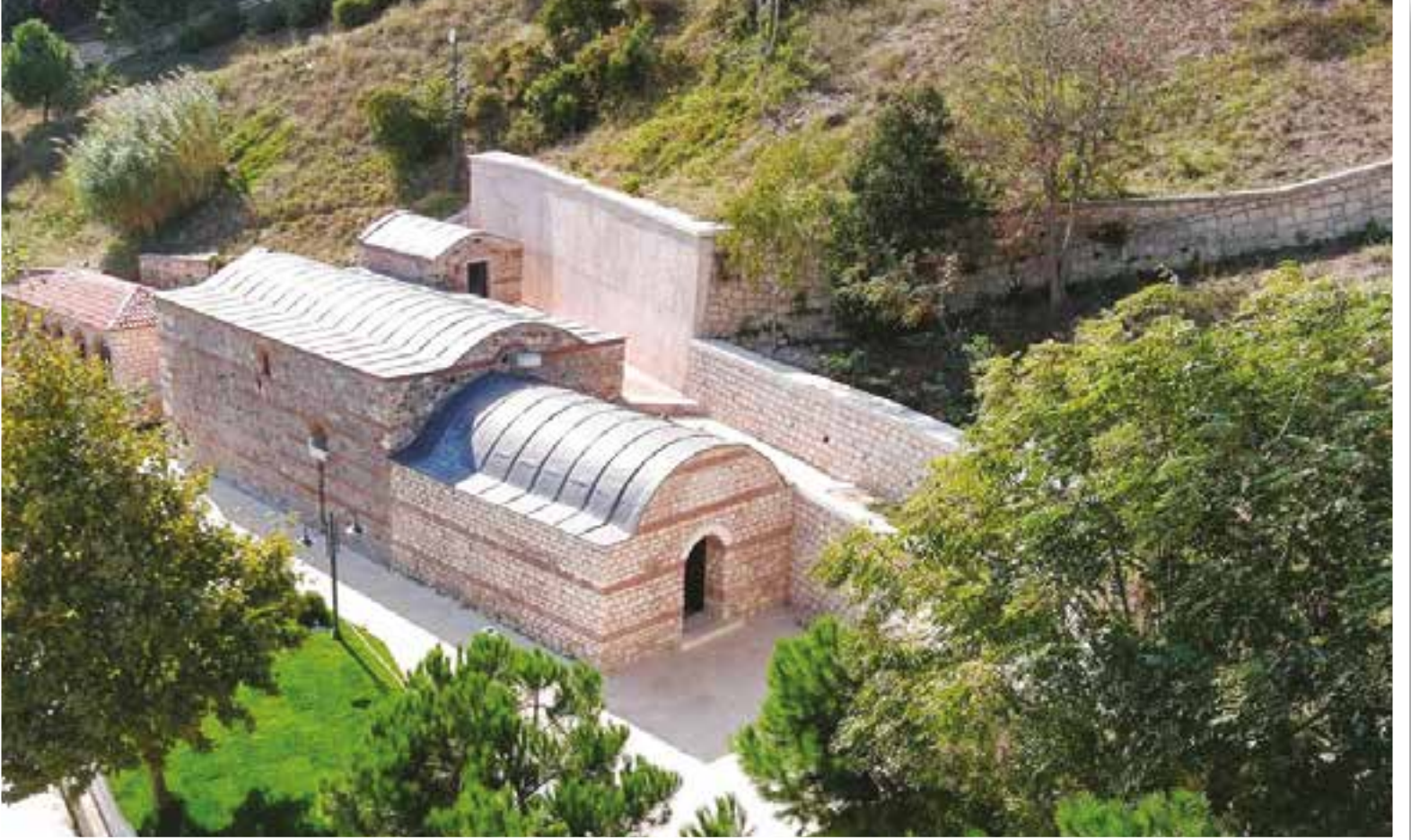
Radisson Blu Hotel
Mount Erciyes'ten
Kapadokya'ya
yalnızca 1 saatte
ulaşabilirsiniz.

Kapadokya - Kar Altında Bir Peri Masalı

Erciyes'ten sadece birkaç saatlik mesafede yer alan Kapadokya, kış aylarında adeta bir peri masalı diyarına dönüşüyor. Ünlü peribacaları, karın altında gizemli bir güzellik sergilerken, sıcak hava balonları bu eşsiz manzarayı gökyüzünden izleme fırsatı sunuyor. Bu büyüleyici güzelliğin Radisson Blu Hotel Mount Erciyes'in bulunduğu bölgeye uzaklığı ise sadece 1 saat. Eşsiz iki turizm noktasının birbirine bu kadar yakın olması ise bir tatilde hem çeşit çeşit pistleri ile Erciyes'te kayak yapmayı hem de peri bacaları arasında balona binmeyi mümkün kılıyor. Kapadokya'yı kışın ziyaret etmeye karar verdiyseniz karla kaplı vadiler arasında atlı safari yapmadan dönmeyin deriz. Kışın yapacağınız bu at gezisi ile vadilerin ve peri bacalarının en eşsiz hallerine tanıklık edebilirsiniz, eğer şanslıysanız karlarda fotoğraf çekilebilirsiniz. Yapılan bu turda Devrent Vadisi, Paşabağı ve Çavuşin gibi birbirinden güzel bölgeleri görebilirsiniz.



**Kapadokya'yı kışın ziyaret
etmeye karar verdiyseniz
karla kaplı vadiler arasında atlı
safari yapmadan dönmeyin.**



KAĞITHANE'NİN TARİHİ DEĞERLERİ GÜN YÜZÜNE ÇIKIYOR

Kağıthane Belediyesi tarafından gerçekleştirilen restorasyon çalışmalarıyla Kağıthane'nin tarihi değerleri tekrar gün yüzüne çıkıyor. Tarihi Eserlerin İhyası Projesi kapsamında; tarihi Sadabad Su Sarnıcı, II. Abdülhamid Çeşmesi, tarihi Kağıthane Treni, Saray Çamaşırhanesi ve Sadabad Karakolu restorasyonu tamamlandı.

İlçenin Turizm ve Kültür-Sanat Etkinliklerine Hizmet Ediyorlar

Kağıthane Belediyesi'nin 53 vizyon projesi arasında, ilçede bulunan tarihi eserlerin restore edilerek ihya edilmesi de bulunuyor. Proje kapsamında tekrar gün yüzüne çıkan eserler Kağıthane'nin turizm ve kültür - sanat etkinliklerine hizmet ediyor.

Sadabad Su Sarnıcı

Osmanlı döneminde şu anki Kağıthane bölgesinin su ihtiyacını karşılayan sarnıç,

restore edilerek kültürel ve sosyal etkinliklere ev sahibi olacak hale getirildi. Restorasyon belediye tarafından tamamen el işçiliğiyle aslına uygun şekilde gerçekleşti. Tek katlı taş yapı, 6,5 metre yükseklikte ve 210 metrekarelik alanı kapsıyor.

Kağıthane Treni

Birinci Dünya Savaşı döneminde kömür taşınması için kurulan, Kurtuluş Savaşı döneminde de Anadolu'ya silah kaçırılmasında kullanılan Haliç-Karadeniz Sahra Hattı, 100 yıl aradan sonra nostaljik bir trenle hayat



buldu. Silahtarağa Bilgi Üniversitesi'nden başlayan ve Kağıthane meydanında son bulan hat üzerinde; 2 vagon ve 2 lokomotiften oluşan nostaljik tren tamamen yerli ve milli imkanlarla Türk mühendisler tarafında üretildi. Güneş enerjisiyle destekli tamamen elektrikle çalışan Kağıthane Treni gün içi ulaşımına destek sağlıyor. Mecidiyeköy-Kağıthane-Mahmutbey metro hattına entegre çalışan tren, hizmete girince havalimanı metro hattına da entegre çalışacak.

Saray Çamaşırhanesi

1860'lı yılların başında Sultan Abdülaziz Han tarafından saraydaki kişilerin kıyafetlerinin temizlenmesi amacıyla yapılan Sadabad Kasrı Çamaşırhanesi, 160 yıl aradan sonra Kağıthane Belediyesi tarafından restore edildi. Aslına uygun şekilde restore edilen ve 110 metrekare alan üzerine kurulu olan çamaşırhane, 9 metre uzunluğunda bir bacaya da sahip. Tarihi çamaşırhane şimdilerde toplantı ve sergi salonu olarak hizmet veriyor.

II. Abdülhamid Çeşmesi

Hükümet Konağı meydanında bulunan, dört yüzlü, saçaklı, saçak altları baklava dilimi süslerle bezeli, dört yanı mermer aynalı çeşme, II. Abdülhamid tarafından inşa ettirilmiş. 1070'lerin başında tahrip edilen çeşmenin parçaları farklı yerlere dağılmıştı. Günümüzde bu parçalar toplanarak Kağıthane Belediyesi tarafından restorasyonu gerçekleştirildi ve çeşme yeniden halkın kullanımına sunuldu.



Tekrar gün yüzüne çıkan eserler Kağıthane'nin turizm ve kültür - sanat etkinliklerine hizmet ediyor.



Sadabad Karakolu

Sultan II. Abdülhamid döneminde Kağıthane bölgesinin güvenliğinden sorumlu 66. Yeniçeri ortasının karakol ve hara olarak kullandığı tarihi Kağıthane Köyü Karakolu restore edildi. Yapı, İstanbul'un İngilizler tarafından işgali sonrası Cumhuriyet döneminden itibaren jandarma karakolu, 1970'ten sonra da polis karakolu olarak hizmet vermişti. Kağıthane Belediyesi'nin üstlendiği restorasyon çalışmaları sonucunda tarihi karakol, kitap kafe ve turizm ofisi olarak hizmet verecek.



İLK BASKI VE İMZALI KİTAPLAR MÜZESİ KÜÇÜKÇEKMECE'DE

Küçükçekmece Belediyesi, kitapsever koleksiyonerleri ve okur ile yazar ilişkisine değer verenleri çok mutlu edecek bir çalışmaya imza attı. İlk baskı ve imzalı kitapların sergilendiği müze, Türkiye'de bu konseptte düzenlenmiş ilk ve tek müze olma özelliği taşıyor.

Bir Güzel Sanatlar Nesnesi Olarak Kitap

İlk Baskı ve İmzalı Kitaplar Müzesi; kısa adıyla İmzalı Müze, bir kültür ürünü olan kitabı aynı zamanda bir plastik sanatlar nesnesi olarak da görmekte. Müze, kitabı eğitim ve bilgi amaçlı olmasının yanı sıra güzel sanatlar nesnesi olarak da belgelemeyi amaçlıyor. Zaman içerisinde değişen görsel ve estetik beğenin nereden nereye geldiğini göstermek, okurda kitabı tek yönlü bir okuma eyleminden öteye taşıyacak tarihsel bir bilinç oluşturmak hedefleniyor.

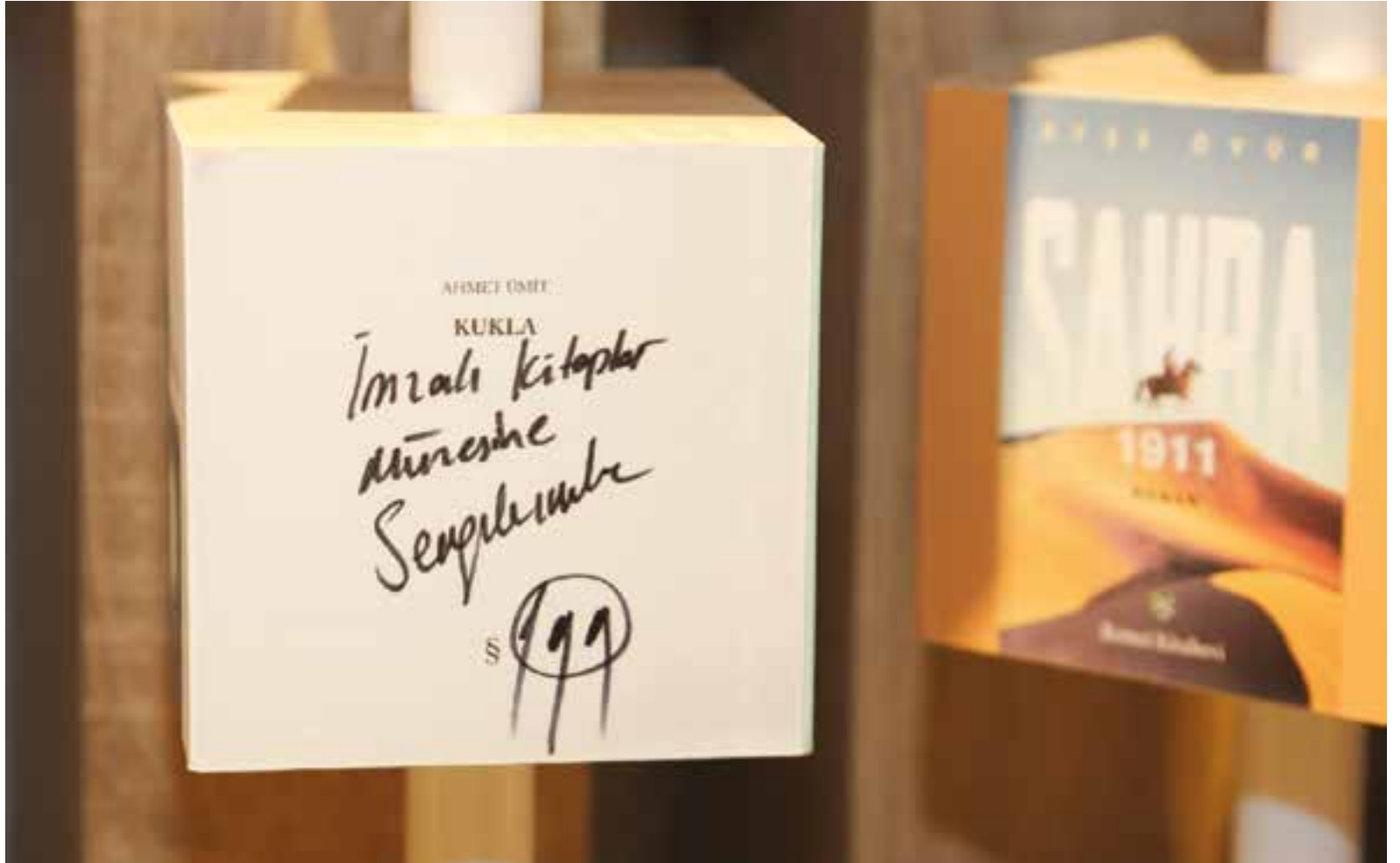
Kalıcı Sergileme Alanı

Küçükçekmece Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarafından hayata geçirilen İmzalı Müze, Cennet Kültür ve Sanat Merkezi'nde yer alıyor. Mekan yüzlerce kitabın sergilenmesine rağmen tasarımı ile bir kütüphane değil müze olmayı başarıyor. Kalıcı sergileme alanında yazarı tarafından imzalı ve ilk basım 386 kitap yer alıyor. Bu koleksiyon, Türk yazarlardan geniş bir seçki oluşturuyor. İmzaların yakından incelenmesi için alana büyüteçler de yerleştirilmiş. Yazarların kim için imzaladıkları, imzalarken yaşadıkları duygular,

içinde bulundukları dönem, söz konusu kitabın oluşum aşamaları da hikayeleştirilmiş. Hikayeler Murat Batmankaya tarafından kaleme alınmış.

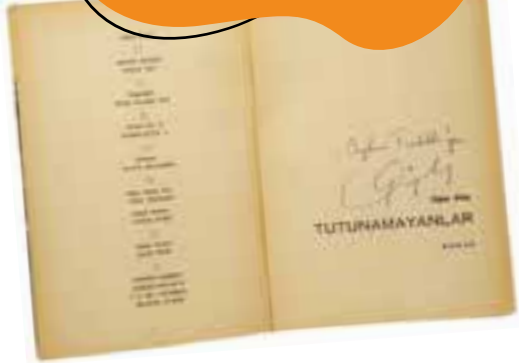
Bibliyomanlar ve Nadir Koleksiyonları, Söyleşiler ve Geçici Sergilerde Kitapseverlerle Buluşuyor

Fransızca kökenli bir kelime olan bibliyoman, Türkçe'de kitap düşkünü olarak karşılık buluyor. Bibliyomanlar, kitapları hem okumayı hem satın almayı hem de biriktirmeyi çok seviyorlar. Dünyada bibliyoman örnekleri oldukça fazla.



İlk baskı ve imzalı kitapların sergilendiği
“İmzalı Müze”

Türkiye’de bu konseptte
düzenlenmiş ilk ve
tek müze olma özelliği
taşıyor.



İmzalı Müze, ülkemizdeki bibliyomanları ve nadir koleksiyonlarını söyleşilerde ve geçici sergilerde kitapseverlerle buluşturuyor. Kitap koleksiyonu sergilenen isimlerden biri yazar Selçuk Altun oldu. Altun'un kütüphanesinden, Osmanlı İmparatorluğu'nda İbrahim Müteferrika matbaasında 1729'da basımı yapılan ilk kitap olarak kayıtlara geçen “Vankulu Lügati” sergilendi.



İmzalı Müze'nin bir diğer konuğu ise gazeteci, spor yorumcusu ve bibliyoman Cem Dizdar oldu. Her zaman çok kitaba sahip olduğunu ama geç yaşlarda mezata gitmeye başladığını anlatan Dizdar, eline 1876 tarihli Fransa'dan gelen bir kitap geçince bu kitabın kat ettiği yolu ve kaç kişinin elinden geçtiğini düşünmüş. Bu serüveni hissettikten sonra kitaplara yatırım yapmaya karar veren ve koleksiyonunu İmzalı Müze'de sergileyen gazeteci, dijital kitaplardan

haz almadığını belirterek “Kitabı kitaptan okumak, dokunmak başka bir şeydir.” diyor.

Seslendirme sanatçısı, sunucu ve yazar Yekta Kopan da müzeye koleksiyonu ile konuk olan isimler arasında yer aldı. Gerçekleşen söyleşide iyi okurluğunun temelini çocukluğundaki gezici kütüphane olduğunu anlattı. Kopan, bir kitabın iki haftada bitirilmesinin gerektiği ve aksi takdirde elden alındığı bu sistemde, kitaba iyi bakmayı, zamanlamayı ve okuma ritmini öğrendiğini anlattı. Koleksiyonu sergilenen bir diğer yazar Beşir Ayvazoğlu ise katıldığı söyleşide iyi bir yazar olmanın okumakla başladığının altını çizdi.

İmzalı Müze'nin geçici sergileme alanlarında ayrıca Sabahattin Ali, Necip Fazıl Kısakürek, Ahmet Hamdi Tanpınar ve Oğuz Atay'ın imzalı ilk baskı kitapları da sergilendi.





BAĞCILAR'DA YAŞLILARIN BULUŞMA NOKTASI **VEFAHANE YAŞAM MERKEZİ**

Bağcılar'da 55 yaş üstü vatandaşlar, Bağcılar Belediyesi'nin hizmete sunduğu modern ve çok kullanışlı Vefahane Yaşam Merkezi'nde zamanlarını değerlendiriyorlar. Servislerle binaya götürülen yaşlılardan kimi kurslardaki aktivitelerde yeteneklerini sergilerken kimi de psikolog ve diyetisyen gibi hizmetlerden yararlanıyor. Bazıları ise bu ortamda tanıştığı arkadaşlarıyla paylaşımlarda bulunuyor.

Sosyal belediyecilik kapsamında faaliyetler sunan Bağcılar Belediyesi, yaşlıların rahat ve kaliteli bir hayat sürmeleri için yeni bir projeyi hayata geçirdi. Bu amaçla Sancaktepe Mahallesi'nde inşa edilen Vefahane Yaşam Merkezi, 55 yaş üstü ilçe sakinlerine hizmet vermeye başladı. 5 kattan oluşan modern ve çok amaçlı kullanıma uygun binanın önünde 2 bin 545 metrekareyi kapsayan geniş bir yeşil alan bulunuyor.

15 Branşta Kurs Veriliyor

Psikolog, diyetisyen, fizik tedavi uzmanları ve eğitmenlerin bulunduğu tesiste; fizik tedavi, egzersiz, beslenme ve diyet odaları da yer alıyor. Kursiyerler, kütüphane, el işi, müzik, takı, hobi, akıl oyunları, resim, spor ve teknoloji başta olmak üzere 15 branşta kursta kaliteli zaman geçiriyor. Ayrıca binada kuaför salonları, kafeler, duş alanları da bulunuyor.





Sancaktepe Mahallesi'nde inşa edilen Vefahane Yaşam Merkezi, yeşil alanın da yer aldığı çok amaçlı kullanıma uygun bir tesis.



Hobi Bahçeleri Var

Geniş yeşil yerleşke içinde ise yürüyüş yolları, dinlenme amaçlı oturma grupları, süs çiçekleri, ağaçlar, hobi bahçeleri ve havuz var. Bahçede çocuk oyun alanı ile küçük bir amfi tiyatro da yer alıyor.

Kursiyerler, Araçla Evden Alınıyor

Sabah servis araçlarıyla evlerinden alınan yaşlılar, gün boyu burada sunulan hizmetlerden ücretsiz yararlandıktan sonra akşam tekrar evlerine götürülüyor. Böylece yaşlıların ulaşım sıkıntısı da ortadan kaldırılmış oluyor.

Renkli Görüntüler Yaşanıyor

Etkinliklerin yapıldığı sınıflar, heyecanlı yaşlıların renkli görüntülerine sahne oluyor. Kimi müzik sınıfında bir enstrüman çalıyor kimi okuduğu kitabı arkadaşlarına anlatıyor. Kuaför salonunda bakım yaptıran da var aşçılık sınıfında yaptığı lezzetleri ikram eden de.

Onların Rahatı İçin Her Şeyi Düşündük

Vefahane Yaşam Merkezi'nin örnek bir proje olduğuna dikkat çeken Bağcılar Belediye Başkanı Abdullah Özdemir yaptığı açıklamada şunları söyledi: "Baş tacımız olan büyüklerimiz bizim için çok değerli. Onların rahatı için her şeyi düşündük. Kısa bir sürede hizmet vermesine rağmen yoğun ilgi olduğunu görüyoruz. Şu andaki üye sayımız 450 oldu ama bu sayının daha çok artacağını düşünüyoruz. Tüm yaşlılarımızı buraya davet ediyoruz."





TÜRKİYE’NİN EN İDDİALİ BELEDİYE KONSERVATUVARI ÜMRANIYE’DE OLACAK

Geleceğin müzisyenlerinin yetiştirilmesi amacıyla kurulan Ümraniye Belediyesi Müzik Akademisi’nde eğitimler sürüyor. Ümraniye Belediye Başkanı İsmet Yıldırım, belediye konservatuvarı kuracaklarını ve bu konservatuvarın akustik bakımdan bir mühendislik harikası olacağını söyledi.

Hem Akademik Hem Hobi Amaçlı Eğitim

2019 yılından bu yana eğitim vermekte olan Ümraniye Belediyesi Müzik Akademisi, 21 temel branşta profesyonel anlamda müzikal yetenekler kazandırmaya devam ederek her yıl öğrenciler yetiştiriyor ve bu öğrencileri Türkiye’nin önde gelen okullarına kazandırıyor. Solfej, armoni, müzik teorisi, duyum ve kulak çalışması, ilgili alanda çalgı ve ses eğitimlerini içeren konservatuvara hazırlık eğitiminin yanı sıra akademide hobi amaçlı eğitimler de veriliyor. Eğitimler yetişkin ve çocuk, hafta içi ve hafta sonu olarak sınıflandırılarak belirlenen merkezlerde veriliyor. Akademik eğitim programlarında kayıtlar yetenek sınavı ile gerçekleşiyor.





Ümraniye Belediyesi Müzik Akademisi, her yaş grubundan Ümraniyelilere profesyonel müzik eğitimi veriyor.

Her Yaştan Ümraniyeli Müzikle İç İçe

Ümraniye Belediyesi Müzik Akademisi, toplumda müzik konusunda farkındalık oluşturarak çocuk, genç ve her yaş grubundan Ümraniyelilere profesyonel müzik eğitimi veriyor.

Yüz yüze gerçekleşen ve büyük ilgi gören eğitimlerde, konservatuvara hazırlık, şan-opera, solfej eğitimlerinin yanı sıra yan flüt, ud, tambur, ritim perküsyon, piyano, ney, kemane, keman, kemençe, kanun, gitar, çello ve bağlama dersleri de veriliyor. Ayrıca akademide, yetişkin, çocuk ve engellilere yönelik Türk Halk Müziği ve Türk Sanat Müziği koroları da mevcut.



AVCILAR'DA “KADIN SOSYALLEŞME EVİ” AÇILDI

25 Kasım Kadına Yönelik Şiddetle Mücadele Günü’nde, Avcılar’da bir kadın sosyalleşme evi açıldı. Kadınların her alanda güçlendirilmesi ve farkındalık seviyelerinin artırılması amacıyla seminer ve eğitimler düzenlenecek olan Kadın Sosyalleşme Evi’nde, kadınların el becerilerine uygun, belirli branşlarda hobi kursları açılacak.

Hem Kadınlara Hem Çocuklarına Hizmet Verecek

Yeşilkent Mahallesi’nde kadınlara hizmet verecek olan Kadın Sosyalleşme Evi’nde, kadınların gündelik yaşamlarında sosyalleşebilecekleri, birlikte serbest vakit geçirebilecekleri, özel gün, doğum günü gibi etkinlikleri organize edebilecekleri bir ortam sunulacak. Ayrıca şiddete maruz kalan ve herhangi bir talep ile gelen kadınlar ilgili birimlere yönlendirilecek. Bunların yanı sıra çocukların eğlenceli vakit geçirebilecekleri

oyun alanına sahip olan Yeşilkent Kadın Sosyalleşme Evi’nde çocukların sosyal ve bilişsel gelişimlerini arttıracak eğitim atölyeleri düzenlenecek.

“Cezalar Mutlaka Caydırıcı Olmalı”

Açılıшта yaptığı konuşmada kadının sosyal ve iş yaşamındaki güç ve dayanışmasına vurgu yapan Avcılar Belediye Başkanı Turan Hançerli; “Kadın güçlenmeli. Kadın güçlendikçe, kadına yönelik şiddet de azalacak.

Bu duygu ve düşünceyle biz Avcılar’da geçtiğimiz 4 yıl içerisinde 3 tane merkez açtık. Bu 3.’sü. Burası da Yeşilkent Mahallemizde imarı yeni yapılan ve yapılaşmanın çok zor olduğu bir mahallede mütevazı ve güzel bir Kadın Sosyalleşme Evi açtık. Kadın güçlendikçe, kadın yan yana geldikçe hem kadının yaşadığı problemler azalacak hem kadın yaşamı, ülkemizi, kentini, mahallesini kesin güzelleştirecektir. Bu düşüncelerle bu merkezi açmış olmanın mutluluğu ve gururunu yaşıyoruz. Özellikle ifade etmek istiyorum, cezalar mutlaka caydırıcı olmalı.





Kadın Sosyalleşme Evi'nde, kadınların el becerilerine uygun, belirli branşlarda hobi kursları açılacak.

Daha da önemlisi kadın hayatta, sosyal yaşamda, iş yaşamında, eğitim yaşamında eşit haklardan yararlanabilmeli. Bunu sağlamamız lazım. Bunu sağladığımızda şiddet yok olur demiyorum ama kesin olarak azalır. Onun için kadını güçlendirecek hamleler mutlaka yapmamız lazım. Kadının hayattan eşit haklardan yararlandığı koşulları sağlamamız lazım. Bu vesileyle bu merkezin açılışının hayırlara vesilesi olmasını ve kadınların eşitlik, özgürlük hayalinin gerçekleşmesine vesile olmasını diliyorum.” dedi.



SARIYER EĞİTİME DESTEKTE FARK YARATIYOR

Sarıyer Belediyesi eğitimde fırsat eşitliği yaratmaya devam ediyor. Eğitim alanında büyük projelere imza atan Sarıyer Belediyesi'nin erken çocukluktan başlayıp üniversiteye hazırlığa kadar devam eden hizmetlerinden binlerce öğrenci yararlanıyor.

Eğitime destek için tüm imkanlarını seferber eden Sarıyer Belediyesi, çalışmalarına doğumdan önce başlayarak ömür boyu sürdürüyor. Verilen destekler arasında ise Sarıyer 95, Gündüz Bakımevleri, Sarıyer Gençlik Eğitim Merkezi, Sarıyer Akademi, Hibrit Eğitim Modeli: Türkiye Akademi, Büyükdere Kütüphanesi, Engelli Çocuk ve Ailelerine Destek Merkezi (EÇADEM), Okullara Araç Desteği Yaz Kampı, Kız Konukevi, Sarıyerli Gençlere Avrupa Fırsatı ilk akla gelenler arasında yer alıyor. Çalışmalarına eğitimde fırsat eşitliği ilkesiyle devam eden Sarıyer Belediyesi, sadece 2023 yılında 1300 çocuğu LGS ve YKS sınavlarına hazırladı. 7500 öğrenciye burs yardımıyla bulunan belediye, öğrencilerin daha iyi şartlarda eğitim alabilmesi için ilçedeki hemen hemen tüm okullarda bakım-onarım çalışması gerçekleştirdi. Her mahalleye bir çocuk gündüz bakımevi hedefiyle çıkılan yolda bu yıl Huzur, Büyükdere ve FSM mahallelerinde açılan merkezler, 181 öğrencilik kapasiteye sahip. Tüm planlamalarının odağına eğitimi koyduklarını söyleyen Sarıyer Belediye Başkanı Şükrü Genç, "Yerel yöneticiyseniz özellikle eğitim konusunda benim sorumluluğum yok diyemezsiniz." diye konuştu.



Sarıyer Akademi ile Sınavlara Hazırlık

Dokuz yılda 9 bin öğrenciyi sınavlara hazırlayan Sarıyer Akademi yeni eğitim-öğretim yılında bir ilke daha imza attı. Yüz yüze ve hibrit eğitimlerin yanı sıra yapay zeka ve matematik sınıfı, öğretmen eğitimlerine devam eden aynı zamanda kendi yayınlarını hazırlayan Akademi'de bu yıl kimya olimpiyatları sınıfı da açıldı.

Üç Yeni Çocuk Gündüz Bakımevi

Sarıyer Belediye Başkanı Şükrü Genç, "Her mahalleye bir çocuk gündüz bakımevi" sözünü yerine getirmeye devam etti. Çocukların nitelikli bakım ve eğitim hizmetine erişim hakkına ulaşabilmesi, çocuklu

ailelerin ise ekonomik hayata katılabilmesi için yaşama geçirilen çocuk gündüz bakımevlerine, 3 yeni merkez daha eklendi. FSM, Büyükdere ve Huzur mahallelerinde yapılarak hizmete açılan merkezler ile Sarıyer Belediyesi'nin gündüz bakımevi sayısı da 11'e çıktı.

Bahçeköy Kız Konukevi Yenilendi

Barınma krizi giderek büyürken, İstanbul'un büyük üniversitelerinin bulunduğu Sarıyer'de kız öğrenciler için 2011 yılında hizmete açılan Sarıyer Belediyesi Bahçeköy Kız Konukevi, sunduğu kaliteli ortamla ailelerinden uzakta okuyan kız öğrenciler için eşsiz bir yurt olanağı sağlıyor. Bu yıl tamamen yenilenen kız konukevi 122 öğrenciye hizmet veriyor.





SARIYER'E AŞEVİ GELİYOR

Sarıyer Belediyesi, ilçeyi deprem ve olası afetlere hazırlamak için çalışmalarını sürdürüyor. Bu kapsamda hayata geçirilen Deprem ve Afetlere Hazırlık Sahra Mutfağı ve Aşevi'nde tek seferde 5 bin kişiye sıcak yemek yapılabilir.

Olası afetlere karşı, geçtiğimiz yıl yapımına başlanan Sarıyer Belediyesi Deprem ve Afetlere Hazırlık Sahra Mutfağı ve Aşevi Projesi'nde neredeyse sona gelindi. Merkez, deprem ve afet durumlarında hızlı gıda erişimini sağlayacak bir mutfak olarak görev yapacak. Bunun yanı sıra başta ihtiyaç sahipleri olmak üzere, taziyelere, sokak iftarları ve sahurlarına, gündüz bakımevleri, kız konukevi ve SAGEM'lere, Kilyos Sosyal Tesisleri'nde konaklayan vatandaşlara günlük olarak sıcak yemek gönderilecek.

Üniversite öğrencilerinin de unutulmadığı Deprem ve Afetlere Hazırlık Sahra Mutfağı ve Aşevi'nde hazırlanan çorbalar üniversite önlerinde ikram edilecek. Tek seferde 5 bin kişiye sıcak yemek yapılabilen kurum, kapasitesi olağanüstü durumlarda artırılabilir şekilde tasarlandı.

Yüzde Yüz Hijyenik

Yaklaşık 800 metrekare kapalı alanı bulunan merkez, betonarme çelik ve uzay çatı istemiyle inşa edildi. Maslak Akasya Sokak'ta yapımı devam eden aşevinde tüm yemekler, gıda mühendisleri denetiminde tüm hijyenik koşullara uygun olarak yapılıp, depolanacak. Kullanılacak termobox sistemiyle yemekler evlere sıcak olarak ulaştırılacak. Tamamen belediye çalışanlarının görev yapacağı merkezin yer seçiminde ise ilçenin bütünlüğü ele alınarak ihtiyaç sahiplerine en hızlı ulaşılacak noktada olması hedeflenmiş.



Binicilikle

BEDENİNİZİ VE RUHUNUZU ÖZGÜR BIRAKIN

Hayatın karmaşıklığı ve hızı içinde, birçok insan doğayla yeniden bağlantı kurmanın ve rahatlamanın bir yolunu arar. Binicilik, tarih boyunca insanların doğayla olan bu bağlantısını sürdürmelerini sağlayan eski bir spor ve yaşam tarzı olarak dikkat çekiyor. Modern yaşamın getirdiği stres ve telaşın ardından, atların sadeliği ve doğanın zarif güzelliğiyle buluşmanın bir yolu olarak binicilik, sakinlik ve denge arayışında olan birçok kişi için kutsal bir kaçış haline geldi. Atlarla geçen bir zaman diliminde kaybolmaya, doğayla bütünleşmeye ve biniciliğin derinlemesine bir yaşam tarzı olduğunu keşfetmeye hazır mısınız? Haydi, binicilik dünyasının kapıları açılsın ve bu eşsiz yolculuğa birlikte çıkalım.

Açık havada at
sırtında olmak,
doğanın güzelliğini
ve sessizliğini
deneyimlemenin en
ideal yollarından
birdir.





**Binicilik,
vücudunuzun
denge ve
koordinasyonunu
geliştirmenize de
yardımcı olur.**

Binicilik, doğayla olan bağlantıyı sürdüren, sağlığa faydalı bir spor ve yaşam tarzıdır. Zamanla bir tutkuya dönüşebilir ve hayatınıza zarif bir dokunuş katar. Hayvan sevgisi ve sporu bir araya getiren biniciliği hobi olarak yapan pek çok kişi mevcut.

Amatör binicilerin pek çoğu bu sporun kendilerine terapi gibi geldiğini belirtiyor. Ayrıca atlar, insanlarla pozitif bir etkileşimde bulunmaya duyarlıdır. Bu nedenle atlarla vakit

geçirmek, stres hormonlarının azalmasına ve rahatlamanıza da yardımcı olur. Binicilik, doğada zaman geçirmeyi teşvik ettiğinden, insanların kent hayatının getirdiği stresten uzaklaşıp doğal çevre ile yeniden bağlantı kurmalarına da yardımcı olur.

Açık havada at sırtında olmak, doğanın güzelliğini ve sessizliğini deneyimlemenin en ideal yollarından biridir. At üstünde dengeli duruştan, hayvanın hareketlerini yönlendirmeye

kadar çeşitli gereklilikler, yaşanan duruma ve ana tamamen odaklanmayı sağlar, zihni mevcut diğer tüm düşüncelerden arındırarak dinlendirir.

Şair Pam Brown'ın dediği gibi "Atlar bize sahip olmadığımız kanatları ödünç verir." Zihnin tamamen boşalmasını sağlayan odaklanma gerçekleşmişken, bir de dörtlüye koşan bir atın üstünde olmak biniciye uçarcasına ve doyarsa bir özgürlük yaşatır.



Zamanla Güçlü Bir Güven Duygusu Oluşur

Binicilik, vücudunuzun denge ve koordinasyonunu geliştirmenize de yardımcı olur. Atların ritmik hareketleri, binicinin bedeni ve zihni arasında bir denge oluşturmasını gerektirir. Bu da fiziksel becerilerin ve beden farkındalığının artmasına katkı sağlar. At binmek, binicilere kendi yeteneklerine olan güvenlerini artırma fırsatı da sunar. Çünkü bir atı kontrol etmek ve onunla iletişim kurmak, binicilere büyük bir başarı hissi verir. Bu, öz saygının ve kendine güvenin artmasına yardımcı olur.

Binicinin kendi güvenliğini 500 kiloluk bir hayvana teslim etmesi ve atın da biniciye sırtına oturmasına izin verecek kadar güvenmesi oldukça güçlü bir duygu olarak öne çıkıyor.

At Binmek Ruhu ve Bedeni İyileştiriyor

At üstünde dengede durabilmek için doğru sırt ve omurga pozisyonunu korumak, bunun için de kasları sürekli kullanmak gerekiyor. Binicilik zamanla postürün düzelmesini ve sırt ağrılarının azalmasını sağlar. Atın hareketlerine uyum sağlamak için bacak ve karın kasları çalışıp güçlenir. Atın ritmine göre dengede kalmak için kalp atışı hızı yükselir ve kardiyovasküler dayanıklılık artar. Binicilik, vücudun farklı parçaları arasında da

koordinasyon gerektirir. Bu nedenle el-göz ve bacak-kol koordinasyonunu geliştirmede oldukça etkilidir. Günümüzde düz koşu at yarışlarının dışında binicilik branşları Binicilik Federasyonu'na bağlı olan Engel Atlama, At Terbiyesi ve Engelli At Terbiyesi, 3 Günlük Yarışma, Atlı Dayanıklılık, Atlı Jimnastik, Atlı Arabacılık ve Engelli Atlı Arabacılık ve Dizginleme olarak kategorilere ayrılmıştır. Bu branşların dışında branş olarak disipline edilmemiş kültürel sporlar arasında Polo, Varil Yarışları, Horseball, Atlı Okçuluk, Atlı Cirit, Atlı Kızak, Kökbörü gibi at üzerinde yapılan gösteri veya yarış amaçlı sporlar da mevcuttur.

Önce Güvenlik ve Doğru At Seçimi

Binicilikte at seçimi son derece önemlidir. Her at farklı bir karaktere ve yeteneğe sahiptir. Binici, kendi beceri seviyesi ve hedeflerini göz önünde bulundurarak en uygun atı seçmelidir. Binicilik için temel ekipmanlar arasında sürüş kaskı, binici çizmesi, sürüş pantolonu ve eldivenler bulunur. Bu ekipmanlar hem binicinin güvenliğini sağlar hem de rahat bir deneyim sunar. Binicilik, temel olarak iki kategori altında incelenebilir: engelli binicilik ve western binicilik. Engelli binicilik, atlara engellerden atanma becerisi kazandırırken, western binicilik daha sakin bir sürüş tarzını temsil eder.

Avrupa Konutları Çamlıvadi, Biniciliği Adeta Bir Yaşam Tarzına Dönüştürdü

Avrupa Konutları Çamlıvadi, yanı başındaki maneji ile at binmenin hissettirdiği özgürlük duygusunu evde de yaşıyor. Her projesinde sosyal ve spor alanlarıyla yaşama keyif katan Avrupa Konutları Çamlıvadi projesinde bu alanlara bir maneji ekleyerek yepyeni bir keyfe ve keşfe kapı araladı. Avrupa Konutları Çamlıvadi'de bulunan Happy Horse Atlı Spor Kulübü'nde hem fiziksel hem de manevi duruşunuza asalet katarak doğa ile baş başa kalabilirsiniz.



ATLARA DAİR İLGİNÇ GERÇEKLER

- ✓ Atlar doğumlarının hemen ardından birkaç saat içinde koşmaya başlarlar.
- ✓ Dört nala ortalama hızları saatte 44 kilometredir. Şimdiye kadar kaydedilen en hızlı yarış atı saatte 88 kilometre hıza ulaşmıştır.
- ✓ Yaklaşık MÖ 4000 yılında evcilleştirilmeye başlanmıştır. İlk at binen kavim Türklerdir ve atlar ilk kez Türkler tarafından evcilleştirilmiştir.
- ✓ Evcilleştirilmiş atların ortalama ömrü 25 yıldır.
- ✓ Bir atın yaşını anlamak için dişleri en iyi göstergedir.
- ✓ 160'ı aşkın at türü bulunmaktadır. Arap atları en saf ırk olarak kabul edilir.
- ✓ İnsanlarda 4 farklı kan grubu bulunurken bu sayı atlarda 8 tane dir.
- ✓ Karada yaşayan tüm hayvanlar arasında en büyük göze sahip hayvan attır. İki kör nokta dışında 360 derece görüşe sahiptirler. Bu kör noktalar tam ön ve arka larıdır.
- ✓ Atların koku ve duyma yetileri insanlara göre daha gelişmiştir.
- ✓ İnsan sesindeki farklı duyguları sezebilirler.
- ✓ Ayakta da uyuyabilirler.

YEŞİL GELECEĞİN TAŞITI ELEKTRİKLİ ARAÇLAR

Günümüzde, çevre dostu ve sürdürülebilir alternatifler arayışımızın merkezinde yer alan elektrikli araçlar, otomotiv endüstrisini kökten uca değiştiriyor. Geleneksel içten yanmalı motorlu araçlara kıyasla pek çok avantaj sunan bu modern taşıtlar, sadece çevresel etkileri azaltmakla kalmıyor, aynı zamanda sürücüler ve yolcular için olağanüstü bir deneyim sunuyor.

Çevre İçin İdeal Seçenek

Elektrikli araçlar, geleneksel içten yanmalı motorlu araçlara kıyasla çevre dostu bir alternatif sunuyor. Bunun başlıca nedeni, elektrikli araçların egzoz gazı emisyonu üretmemesi. İçten yanmalı motorlar, fosil yakıtlar kullandığından karbondioksit (CO2) ve diğer kirlenici maddeleri atmosfere salarlarken bu gazlar, sera etkisi yaratarak iklim değişikliğini etkiliyor. Oysaki elektrikli araçlar ise tamamen elektrikle çalıştığı için bu tür emisyonları üretmezler. Daha az sera gazı emisyonu, iklim değişikliği ile mücadelede hayati önem taşıyor.

Elektrikli araçların yaygınlaşması, hava kirliliğini azaltmanın yanı sıra temiz enerji kaynaklarının daha fazla kullanılmasını da teşvik ediyor. Bu da uzun vadede daha sürdürülebilir ve temiz bir enerji altyapısı oluşturmamıza yardımcı olacaktır. Ayrıca, elektrikli araçlar daha verimli bir şekilde enerji kullanır ve geri dönüşüm mekanizmaları sayesinde enerji kaybını minimumda tutar. Bu da enerji tasarrufunun artmasına ve kaynakların daha etkili bir şekilde kullanılmasına yardımcı oluyor.

Sadece Çevre Dostu Değil, Aynı Zamanda Cüzdan Dostu

Elektrikli araçlar, benzin veya dizel yakıtlı araçlara göre işletme maliyetleri açısından önemli avantajlar sunuyor. Bu avantajların başında elektrik enerjisinin genellikle daha ekonomik olması geliyor. Elektrik fiyatları petrol fiyatlarına göre daha istikrarlı, bu da elektrikle çalışan araçların kullanımının daha ekonomik hale gelmesini sağladığını söyleyebiliriz. Elektrikli araçlar geleneksel içten yanmalı motorlara göre daha basit bir yapıya sahip oldukları için motor yağı değişiklikleri, egzoz sistemi onarımları gibi karmaşık bakım işlemlerine ihtiyaç duymaz. Düşük bakım maliyetleri, araç sahiplerinin bütçelerine katkı sağlarken uzun vadede tasarruf sunuyor. Elektrikli araçlar, tipik olarak daha az hareketli parça içerdiği için de aşınma ve yıpranma olasılığını azaltıyor. Bu nedenle parça değişimleri ve onarımların sık yapılmasına gerek kalmıyor. Ayrıca, fren enerjisi geri kazanma gibi yenilikçi özelliklere sahip oldukları için fren balataları gibi yedek parçaların da daha uzun ömürlü olmasını sağlıyor.



Elektrikli araçların yaygınlaşması, hava kirliliğini azaltmanın yanı sıra temiz enerji kaynaklarının daha fazla kullanılmasını da teşvik ediyor.



Sessiz Güç

Elektrikli araçlarla yapılan sürüş, sessizlik ve konfor konusunda benzersiz bir deneyim sunuyor. Bu modern taşıtların sahip olduğu özellikler, sürücüler ve yolcular için keyifli bir yolculuk vad ediyor. Geleneksel içten yanmalı motorlara sahip araçların vızıltıları, egzoz gürültüleri ve motor sesleri, bu yeni nesil araçlarla karşılaştırıldığında neredeyse hiç işitilmez.

Elektrik motorları hızlı ivmelenme yetenekleri ile öne çıkıyor. Şehir içi trafiğinde sık sık yaşanan dur-kalk durumlarında, anında tork sağlama yetenekleri sayesinde elektrikli araçlar hızlı ivmelenabiliyor. Bu, sürücülerin trafikte beklenmedik durumlara hızlıca tepki vermelerine yardımcı oluyor.

Elektrikli Araçların Genişleyen Dünyası

Elektrikli araç piyasası hızla büyüyor ve bu büyüme ile birlikte birçok farklı model ve marka ortaya çıkıyor. Lüks otomobil üreticileri,

Elektrikli araçlar, benzin veya dizel yakıtlı araçlara göre işletme maliyetleri açısından önemli avantajlar sunuyor.

performans odaklı elektrikli araçlar sunarken, daha bütçe dostu üreticiler ekonomik ve şehir içi kullanım için uygun seçenekler sunuyor. Bu çeşitlilik, her türlü ihtiyacı karşılayacak bir elektrikli araç bulma olasılığını artırıyor. Tesla'nın Model S, Model 3, Model X ve Model Y gibi modelleri farklı segmentlerdeki kullanıcılara hitap ederken Nissan, Nissan Leaf gibi uygun fiyatlı ve şehir içi kullanıma uygun elektrikli bir araç sunuyor. BMW, Ford, Kia, Hyundai, Audi ve Mercedes gibi dünya markalarının da elektrikli araçları var. Gelecekte elektrikli araçların daha fazla yaygınlaşması ve çeşitlenmesi bekleniyor. Bu da çevremizi koruma ve enerji kullanımını daha sürdürülebilir bir hale getirme yolunda önemli bir adım. Elektrikli araçların sayısının artmasıyla, gelecekte daha fazla elektrikli araç görmek sürpriz olmayacak.

Şarj Kolaylığı

Elektrikli araçların şarj etmek oldukça kolay ve bu da kullanıcılar için büyük bir avantaj sunuyor. Bu kolaylık, elektrikli araçların giderek daha fazla tercih edilmesine katkı sağlıyor. Elektrikli araçlarınızı şarj etmek için ihtiyacınız olan tek şey bir priz. Şehirlerde ve otoyollarda giderek daha fazla şarj istasyonu kuruluyor. Bu şarj istasyonları, elektrikli araç kullanıcılarının yolculuklarını planlarken endişe etmeden seyahat etmelerine olanak tanıyor. Özellikle uzun mesafe seyahatlerde bu şarj istasyonları büyük bir rahatlık sağlıyor. Elektrikli araçların şarj edilmesiyle ilgili gelişen teknoloji, şarj sürelerini de giderek kısaltıyor. Hızlı şarj istasyonları sayesinde aracınızı daha kısa sürede doldurabilirsiniz.



EFISH

Efish; elektrikli araç şarj sistemleri lisansı alarak şarj istasyonları kurulumu yapıp, işletmek amacı ile 2023 yılında kuruldu. Ülkemizin önemli rol almak istediği fosil yakıt çağından, yenilenebilir ve temiz enerji çağına geçiş döneminde, bir Artaş Enerji markası

olan Efish de bu role katkıda bulunuyor. Alışveriş merkezleri, oteller, sanayi binaları, oto servisler ve halka açık noktalarda şarj istasyonları kuran Artaş Enerji, kullanıcıların talepleri doğrultusunda ev ve iş yerlerine de kurulum yapıyor.

Çevreye duyarlı elektrikli araçların kullanılabilirliğinin ancak şarj istasyonlarının

yaygınlaşması ile mümkün olması; Efish'in de Türkiye'de istasyonlarını hızla artırmayı amaçlamasını sağlıyor. Efish, daha kısa sürede daha uzun mesafelere ulaşmayı sağlayacak teknolojileri araştırarak müşterilerinin beklentilerine uygun temiz enerji odaklı çevreye saygılı bir şirket olarak çalışmalarına devam ediyor.



YAŞAM ALANLARINA ENERJİ DOPİNGİ

Teraryum

İç mekanlarda yarattığımız ambiyansın huzur hissiyle kesinlikle eşsiz bir ilişkisi var. Çünkü yaşam alanlarımız yalnız başımıza kalabildiğimiz ve yeniden enerji depolayabildiğimiz yegane alanlardır. Çeşitli teknolojik aletler ve mobilyalarla dolu evlerimizde doğanın bir parçası olduğumuzu hatırlatacak detaylara daima ihtiyacımız var. Teraryumlar bu ihtiyaç için deyim yerindeyse biçilmiş kaftan. Farklı minyatür bitkilerin cam bir kap içinde sergilenmesiyle oluşturulan Teraryumlar hem dekoratif ve estetik özellikleri hem de adeta doğanın bir parçası olmasıyla evinizin her köşesine canlılık katabilir. Evinize çok yakışacak olan teraryumun detaylarını ve adım adım yapımını sizin için derledik.

Cam Kavanozda Minyatür Bir Dünya

İç mekan bitkilerinin en zarif örneklerinden olan teraryumların kapalı ya da açık olarak iki farklı türü bulunuyor. Kapalı teraryumlar, nemli ortamları seven bitkiler

için ideal ve neredeyse kendi ekosistemlerini oluşturabiliyorlar. Açık teraryumlar ise daha az nem gerektiren bitkiler için en uygun seçenek. Cam kavanoz, akvaryum ya da herhangi bir şeffaf kap, drenaj için küçük taşlar veya seramik parçaları, torf ve perlit karışımı içeren saksı toprağı, sukulent,

kaktüs ve fittonia gibi bitkileri topladığınızda, teraryum yapımı için hazırsınız demektir. İsteğe bağlı olarak aktif kömür de kullanabilir, böylece kötü kokuları engelleyebilirsiniz. Küçük heykelcikler ve renkli taşlar gibi dekoratif objelerle kişisel dokunuşunuzu eklemeyi de ihmal etmeyin.

Teraryumlar hem göze
hem de ruha hitap
eden eşsiz bitkiler.



Teraryum yapımı ve bakımı ile ilgili fikirler, örnekler ve ipuçları için çeşitli sosyal medya platformlarını ve internet sitelerini inceleyebilirsiniz.

Yapım Aşamaları

Teraryum yapımına temizlediğiniz kaba, drenaj katmanı olarak 1-2 cm kalınlığında küçük taşlar yerleştirerek başlayabilirsiniz. Suyun temiz kalmasına ve kötü kokuların önlenmesine yardımcı olması için üzerine aktif kömür serpiştirerek devam edebilirsiniz. Kökler için yeterli alan bıraktıktan sonra torf ve perlit karışımı toprağı ekleyebilirsiniz. Bitkileri yerleştirirken oldukça dikkatli olmalısınız.

Planlama yaparken özellikle bitkilerin boyutlarını ve büyüme şekillerini göz önünde bulundurmalısınız. Son olarak birkaç dekoratif obje de ekleyerek kendi stilinizi yansıtabilirsiniz. Mevsimlere, tatillere veya belirli bir temaya uygun teraryumlar oluşturarak, yıl boyunca değişiklik yapabilirsiniz.



Nem ve Işık Önemli

Bitki seçiminde dikkatli davranarak nem ve ışık ihtiyaçlarına göre bitkileri eşleştirin. Bitkilerin kök çürümesine yol açabileceği için aşırı sulamaktan kaçının. Bitkilerin büyümesi için mutlaka yer bırakın ve teraryumu çok sıkı doldurmayın.

İlham Alın

Teraryum yapımı ve bakımı ile ilgili fikirler, örnekler ve ipuçları için çeşitli sosyal medya platformlarını ve internet sitelerini inceleyebilirsiniz. Konuyla ilgili kitaplar ve dergiler de size yeni fikirler verebilir ve ilham kaynağı olabilir.

TERARYUM BAKIMI

Dekorasyonunuza harika bir hava katacak olan teraryumunuzu hazırladıktan sonra sıra doğru bakıma geliyor elbette. Teraryumun uzun ömürlü olması için dikkat etmeniz gereken birkaç nokta var;

Kapalı teraryumlar çok az suya ihtiyaç duyar. Açık teraryumlar ise daha düzenli sulama gerektirir.

Doğrudan güneş ışığından kaçının. Parlak ve dolaylı ışık teraryumlar için idealdir.

Kapalı teraryumlar kendi nemlerini üretir. Eğer içeride yoğunlaşma olursa, kapağını bir süre açık bırakarak havalandırın. Teraryumunuzdaki bitkilerin sağlığını düzenli olarak kontrol edin. Solgun yapraklar veya küf belirtileri, nem oranının ayarlanması gerektiğini gösterebilir

Teraryumun camını düzenli olarak temizleyin, böylece içerideki bitkiler daha sağlıklı büyüyebilir ve her zaman şık görünebilir. Doğayı eve taşımının harika bir yolu olan teraryum yapımı, bitki sevgisiyle yaratıcılığınızı birleştiren, ödüllendirici ve rahatlatıcı bir aktivite. Bu minyatür ekosistemler hem göze hem de ruha hitap eden eşsiz bir hobi. Kendi teraryumunuzu yaparak, yaşam alanınıza yeşil bir dokunuş ekleyebilir ve aynı zamanda yaratıcılığınızı ifade edebilirsiniz. Unutmayın, her teraryum ayrı bir hikaye anlatır ve bu hikaye tamamen size aittir. Şimdi malzemelerinizi toplayın ve yeşil parmaklarınızı konuşutarak kendi teraryum dünyanızı yaratın!



Bir İdam Mahkumunun Son Günü

İdam cezasına çarptırılan bir mahkumun bu cezayı beş hafta öncesinden öğrenmesi ve bu süre içinde nasıl giderek insanlıktan çıktığını anlatan “Bir İdam Mahkumunun Son Günü”, tiyatro uyarlaması ile seyirci karşısına çıkıyor. 5 Mart’ta ADT Sahne’de seyirciyle buluşacak olan oyun, idam infazlarını bir eğlence gibi izleyen halkın yanında; adalet, ceza hukuku, ölüm cezaları gibi güncel konuları seyirciye sorgulatarak mahkumun yargılanmasını ve idama gidiş sürecini anlatıyor.



İtalyan Mutfağında Olmazsa Olmaz – Pizza

Muhteşem bir italyan pizzasının sırrı, hamuru ve malzemelerin uyumunda saklı. Eataly Mutfak Atölyesi, evinde sevdikleriyle gerçek İtalyan pizzası partisi vermek isteyenler için harika bir atölye düzenliyor. 5 Mart’ta düzenlenecek olan atölyede katılımcılar, geleneksel İtalyan pizzası ve tatlı pizza yapımını öğrenecek. Eataly Mutfak Atölyesi, gerçek italyan pizzasının sırlarını keşfetmeye davet ediyor.



Çılgın Zamanlar

Ünlü oyuncular Hakkı Ergök, Kemal Başar ve Artemis Karaman’ın başlıca rollerini oynadığı, Sam Bobrick’in dünyaca ünlü komedisi Türkiye’de ilk kez sergileniyor. 5 Mart’ta Ataköy Yunus Emre Kültür Merkezi Müşfik Kenter Sahnesi’nde izleyiciyle buluşacak olan oyun kahkaha tufanı vadediyor. Yeni Tiyatro Ödülleri’nde “Yılın En İyi Komedi Yapımı” seçilen oyun, otuz yıllık karısını yarı yaşında bir kadınla evlenmek için terk etmiştir ve her şeye sahip görünen Miles’in hayatına odaklanıyor.

Kel Diva

Eugène Ionesco’nun, eşsiz kaleminden çıkan soyutlama ve absürdizmin kusursuz bir şekilde harmanlandığı oyun “Kel Diva”, 5 Mart’ta Caddebostan Kültür Merkezi’nde seyirciyle buluşuyor. Zuhal Olcay, Haluk Bilginer, Özlem Zeynep Dinsel, Yiğit Özşener, Gözde Kırgız ve Kıvanç Kılınç’ın sahneyi paylaştığı oyunun yönetmenliğini Muharrem Özcan üstleniyor.



Ata Demirer Gazinosu

Gazino konseptini komedi ile birleştirip, bir komedi gazinosu formatı yaratan, mizahın yıldız ismi Ata Demirer, yeni şarkılar, yeni şakalar ve unutulmayan klasikleri ile "Ata Demirer Gazinosu"nun perdelerini 3 yıl aradan sonra tekrar açıyor! Komedi Gazinosu formatını günümüzde ilk kez sahnelere taşıyan, mizahın yıldız ismi Ata Demirer, Türk sanat müziğinden operaya, türkülerden pop müziğine, tavernadan arabeske kadar geniş bir repertuar ve kahkaha dolu stand-up gösterisiyle 20 Mart'ta Bostancı Gösteri Merkezi'nde!



Erol Evgin

İlk 45'liği "Sen – Eski Günler" ile müzikseverlerin gönlünde taht kuran Erol Evgin, son olarak Cumhuriyetimizin 100. yılı için söylediği "100 Yılda Yüz Akıyla"yı sevenleriyle buluşturmuştu. Duayen sanatçı, 22 Mart'ta Bostancı Gösteri Merkezi'nde konuklarına müzik ziyafeti sunacak.



Litvanya Oda Orkestrası

Dünya çapında verdiği sayısız konserlerle Litvanya'nın en köklü ve önde gelen orkestralarından biri olarak tanınan Litvanya Oda Orkestrası (LOO), 23 Mart'ta CRR Konser Salonu'nda müzikseverlerle buluşuyor!



Kızlar ve Oğlanlar

Özlem Zeynep Dinsel'e Afife Tiyatro Ödülleri'nde "Yılın En Başarılı Kadın Oyuncusu" kategorisinde başarı getiren "Kızlar ve Oğlanlar", güzel bir birlikteliği olan karı-kocanın ilişkisinin giderek yıkılışının öyküsünü anlatıyor. 28 Mart'ta ENKA Oditoryumu'nda sahnelenecek oyun; aşk, aile, şiddet, güzellik, para ve başarı kavramları üzerine düşünmeye sevk ediyor.



PERDEDEKİLER

ERDAL İLE ECE

23 ŞUBAT

Şahan Gökbakar'dan yeni bir ilişki komedisi geliyor! 23 Şubat'ta vizyona girecek olan "Eda ile Ece" bir evlilik ve aşk komedisi olmasıyla dikkat çekiyor. Yönetmenliğini Togan Gökbakar'ın üstlendiği filmin başrolünde Şahan Gökbakar ve Seda Türkmen yer alıyor.



HAYATLA BARIŞ

23 ŞUBAT

Ekin Pandir'in yönetmenliğini üstlendiği film "Hayatla Barış", gerçek bir umut hikayesini izleyiciyle buluşturuyor. Film, küçük yaşta talihsiz bir kaza yaşayan Barış Telli'nin, bu kazadan sonra verdiği yoğun mücadeleyle sadece Ampüte Futbol Milli Takımı'nın değil ülke tarihinin en ilham veren sporcularından biri olmasını anlatıyor. Barış Telli'ye Taner Ölmez'in hayat verdiği filmin kadrosunda Nazan Kesal ve Bülent İnal da yer alıyor.



DUNE: ÇÖL GEZEĞENİ BÖLÜM İKİ

1 MART

"Dune: Çöl Gezegeni Bölüm İki", ailesini yok eden komploculara karşı başlattığı intikam savaşında Chani ve Fremen'lerle birleşen Paul Atreides'in yolculuğu anlatıyor. Paul hayatının aşkıyla, bilinen evrenin kaderi arasında bir seçim yapma durumunda kalırken, yalnızca kendisinin öngörebileceği korkunç bir geleceği engellemeye çalışıyor.



TETİKÇİ

8 MART

"Tetikçi", emekli özel kuvvetler askeri Mason ve bir Güney Amerika ülkesinin devlet başkanıyla röportaj yapmaya gidecek ünlü gazeteci Claire'in maceralarını konu alıyor. İkili röportaj için oradayken ülkede bir ayaklanma çıktığında güçlerini birleştirip zoraki bir ekip olurlar.



HAYALİ 8 MART

Jeff Wadlow'un yönettiği korku türündeki "Hayali" büyüdüğü eve yıllar sonra geri dönen ve çocukluk dönemindeki hayali arkadaşıyla yeniden karşılaşan bir kadının hikayesini anlatıyor. Matthew Sato, Veronica Falcon ve Betty Buckley gibi oyuncuların yer aldığı film, 8 Mart'ta izleyiciyle buluşacak.



RED RIGHT HAND 15 MART

Yönetmen koltuğunda Ian ve Eshom Nelms'in oturduğu "Red Right Hand", yaşadığı kasabayı ve ailesini korumak için mücadele eden Cash'in hikayesine odaklanıyor. Orlando Bloom'un başrolünü üstlendiği filmin kadrosunda Andie MacDowell ve Garret Dillahunt gibi isimler de yer alıyor. Gerilim ve aksiyon türündeki yapımın senaristliğini Jonathan Easley üstleniyor.



KATAK: THE BRAVE BELUGA 22 MART

"Katak: The Brave Beluga", halkı yok olma tehlikesiyle karşı karşıyayken, korkunç bir katil balina tarafından avlanan küçük bir beyaz balina olan Katak'ın son günlerinin şafağında olan büyükannesinin büyük aşkını bulmaya çalışmasını konu alıyor. Animasyon türündeki yapım 22 Mart'ta vizyona giriyor.



SON DİLEK 22 MART

Ceyda Ateş, Ebrar Alya Demirebilek ve Seda Akman'ın kadrosunda yer aldığı "Son Dilek" in yönetmenliğini Melek Öztürk üstleniyor. Dram türündeki yapım, tek başına büyüttüğü altı yaşındaki kızı Cemre'nin ölümcül bir hastalığa yakalanması sonrası kızının son dileklerini gerçekleştirmeye çalışan Deniz'in hikayesine odaklanıyor.



DEMİR PENÇE 22 MART

Amerikan güreşinde bir döneme damga vuran Von Erich ailesinin zaferler ve trajediler içeren hikayesini konu edinen "Demir Pençe" nin yönetmenliğini Sean Durkin üstleniyor. Gerçek bir hayat hikayesini konu almasıyla ön plana çıkan "Demir Pençe" nin oyuncu kadrosunda Zac Efron, Jeremy Allen White ve Harris Dickinson gibi birçok yetenekli oyuncu yer alıyor.



GÜNEŞİ SÖNDÜRMEM GEREK 28 MART

Emre Gül'ün aynı adlı kitabından uyarlanan "Güneşi Söndürmem Gerek", mart ayının en çok beklenen gençlik yapımları arasında yer alıyor. Serra Antürk, Samet Kaan Kuyucu ve Gürberk Polat'ın yer aldığı film, Mükemmele yakın hayatı, yaşadığı bir olay sonrasında değişen Umur'un, kendi içinde hesaplaşmaya çalışırken hiç de beklemediği bir gerçekle karşı karşıya kalmasını konu alıyor.





K İ T A P L I K



Kardan Kız **Sophie Anderson**

"Kardan Kız", "Tavuk Bacaklı Ev" ve "Ayıyla Konuşan Kız"ın ödüllü ve çok satan yazarı Sophie Anderson, soğuk kış günlerinde yorganınızın altına çekilip okuyabileceğiniz masalsı bir hikayeyi okuyucuya aktarıyor. Kitap, dedesiyle bir kardan kız yaptığında tek istediği onun hayat bulması olan Tasha'nın dileklerden, yıldızlardan, kar tanelerinden ve sihirden yapılmış bir arkadaş olan Alyana ile tanışmasını konu alıyor. Peki en yakın arkadaşınız kıştansa, bahar geldiğinde ne olur?



Beşinci Anlaşma: Bilinçli Yaşamın Sırları **Victor Flame**

"Beşinci Anlaşma: Bilinçli Yaşamın Sırları", sıradan bir kişisel gelişim rehberi değil; aksine, içine dalmak ve gerçek dönüşümün kapısını aralamak için bir davet niteliğinde. Victor Flame kitabını okuyanları bilinçli yaşamın sırlarını keşfetmeye ve iç dünyasında anlam dolu bir yolculuğa çıkmaya davet ediyor.



Beden Dilinin Sırları **Diana Mather**

Kariyerine BBC'de haber spikeri ve röportör olarak başlayan yazar Diana Mather, "Beden Dilinin Sırları" kitabında, doğru beden dili kullanmaya dair ipuçları verirken bunları kullanarak diğer insanların sizi nasıl göreceğini anlatıyor. Bugün beş kıtadan insana iletişim becerileri öğreten bir eğitimci olan yazar, bu kitabında hareketlerinizin anlamını öğretirken onları nasıl daha hedef odaklı kullanabileceğinize de değiniyor.

HAYALİNİZDEKİ ÇALIŞMA ORTAMI WORKLAND'DE HAZIR

Workland İstanbul'un iş ve finans merkezi **Eclipse Maslak** ve Türkiye'nin en büyük karma yaşam projesi **Vadistanbul**'da hizmet vermeye devam ediyor.

Workland'de her şey sizin istediğiniz gibi

İstanbul'un plazalar bölgesi Maslak'ta yer alan Maslak Eclipse Workland ve Belgrad ormanı, alışveriş merkezi, uluslararası restoranlar, Radisson Blue Hotel ile çevrelenmiş Vadistanbul Workland konumları ile size prestijli bir adres sağlarken alanında benzersiz konfor anlayışıyla ofisinizde tüm günü en iyi şekilde geçirmenizi sağlar.



444 1 539
0533 051 4624
info@workland.com.tr
www.workland.com.tr



HAZIR OFİS

Özenle seçilmiş konforlu mobilyalardan üstün teknolojik alt yapısına; sınırsız fiber internet, sınırsız sıcak içecek, ücretsiz otopark ve sekreterlik hizmetlerinden elektrik, su, telefon gibi giderlere kadar size hiçbir masraf oluşturmayacak şekilde 10-85 m² arasında değişen 88 farklı çalışma alanında hizmetinize sunuluyor. 6 farklı toplantı odası ve ortak kullanım alanlarıyla Eclipse ve Vadistanbul lokasyonlarımızda işiniz için en iyi yatırımı, alanında uygun fiyatlarla yapın.

SANAL OFİS

İşletmeniz için prestijli bir lokasyonda yasal iş adresi, size özel telefon numarası, tüm telefon çağrılarını sizin yerinize yanıtlama, kargo ve postalarınızı teslim alma gibi birçok özellik Workland sanal ofis ile artık çok kolay.

TOPLANTI ODALARI

Kiralanabilir toplantı alanları ile eğitim, toplantı, konferans ve benzeri etkinliklerinizde modern mimarisi, gelişmiş teknik alt yapısı ve verimliliği artıran donanım özellikleriyle Workland'in profesyonel hizmetlerinden faydalanın.



📍 VADİSTANBUL

Ayazağa Mah. Azerbaijan Cad.
No: 3K-13, 2B Ofis Kat: 2, Sarıyer / İstanbul

📍 ECLIPSE MASLAK

Maslak Mah. Sanatkarlar Sok. No: 2 Eclipse
Maslak Sitesi E blok Kat. 5/9 Sarıyer / İstanbul



2024'TE 6 PROJE TESLİM EDİLİYOR MUTLULUK YAYILIYOR

"Konutun Markası" mottosuyla binlerce aileyi kaliteli yaşam alanları ile buluşturan Avrupa Konutları markasının mimarı Artas Holding, **"Bir Harf Binlerce Mutluluk"** diyerek mutluluğu konuttan sanayiye hayatın her alanına taşımaya devam ediyor.

2024 yılında Kartal'dan Atakent'e, Ümraniye'den Avcılar'a birbirinden şık projelerin teslimi başlıyor. Mutluluk yayılıyor, Artas'a güvenenler kazanıyor. **47 yıldır olduğu gibi...**



Avrupa Konutları Saklıvadi



Avrupa Konutları Esentepe



Avrupa Residence Yamanevler



Avrupa Konutları Yenimahalle



Avrupa Konutları Ata



Artas Ticaret ve Sanayi Merkezi

444 38 25

artasholding.com

f i t /artasholding

